

.....  
( miejscowość, data )

.....  
.....  
.....  
( Imię i nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon )

**Wójt Gminy BOJADŁA**  
**ul. Sulechowska 35**  
**66-130 Bojadła**

**W N I O S E K**  
**o ustalenie warunków zabudowy**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) **wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla:**

**I. Oznaczenie terenu i jego granic :**

1. Położenie działki .....

.....  
( miejscowość, ulica, nr domu )

2. Oznaczenie geodezyjne : arkusz nr ..... działka nr .....

3. Inwestycja polegająca na:.....

.....  
( określenie rodzaju inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa,  
zabudowa zagrodowa, usługowa itp. )

4. Dojazd z drogi publicznej: .....

**II. Zagospodarowanie terenu:**

1. Proponowany sposób zabudowy działki : .....

.....  
( np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp. )

2. Charakterystyka zagospodarowania działki : .....

.....  
( np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem )

3. Usytuowanie obiektu na działce:.....

.....  
( określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu,  
oraz określenie obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać )

### III. Charakterystyka planowanej zabudowy :

#### 1. BUDYNKI :

a) przeznaczenie budynku :

.....

b) gabaryty obiektu:

.....

- liczba kondygnacji :

.....

- szerokość elewacji frontowej:

.....

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:

.....

c) geometria dachu :

.....

.....

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połączeń dachowych - płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką, itp. )

#### 2. BUDOWLE :

a) rodzaj budowli : .....

.....

( np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty itp. )

b) powierzchnia zabudowy : .....

.....

( przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wys.)

c) inne parametry dotyczące inwestycji:

.....

.....

.....

.....

**IV. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną :**

(potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjną)

1. Zapotrzebowanie na wodę - sieć wodociągowa, studnia, inne:.....\*

.....  
(określić w przybliżeniu ilość wody w m<sup>3</sup>/dobę)

2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną – sieć energetyczna, inne: .....\*

.....  
(określić w przybliżeniu ilość energii w kW)

3. Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków - przyłącze do kanalizacji sanitarnej, deszczowej, zbiornik bezodpływowy, inne: .....\*

.....  
(określić w przybliżeniu ilość ścieków w m<sup>3</sup>/dobę)

4. Sposób unieszkodliwiania odpadów : .....\*

.....

5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz ziemny, inne:.....\*

.....

.....

**V. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji :**

dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

.....

.....

.....

.....

informacje o planowanej inwestycji zgodnie z art. 49 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627), jeżeli inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

\* niepotrzebne skreślić

Jednocześnie oświadczam, że: (**właściwe podkreślić**):

a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)

b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)

imię i nazwisko.....

adres współwłaściciela.....

imię i nazwisko.....

adres współwłaściciela.....

c) stan prawny terenu nie jest mi znany

.....  
(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Załączniki :

1. 2 egzemplarze kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:1000 lub 1:2000 z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze Delegatura Sulechów Pl. Ratuszowy 8, 66-100 Sulechów
2. Załącznik graficzny, opracowany na kserokopii mapy zasadniczej w skali 1:500, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:1000 lub 1:2000, zawierający:
  - o granice terenu objętego wnioskiem,
  - o granice obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać,
  - o inne niezbędne informacje wg wzoru podanego we wniosku.
3. Pełnomocnictwo udzielone osobie pełnomocnika działającego w imieniu wnioskodawcy - oryginał lub urzędowo (notarialnie) poświadczony odpis \*
4. W przypadku wniosku składanego przez osobę prawną „aktualny odpis Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał lub urzędowo poświadczony odpis \*
5. W zależności od potrzeb:
  - o umowę gwarantującą zaopatrzenie inwestycji w wodę i oraz odbiór ścieków Urząd Gminy w Bojadłach ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła \*
  - o umowę gwarantującą zaopatrzenie inwestycji w energię elektryczną ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Wolsztyn ul. Przemysłowa 3, 64-200 Wolsztyn \*
  - o dokument potwierdzający służebność gruntową gwarantującą dostęp do drogi publicznej \*
  - o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. \*
6. Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej. \*

Opata skarbową z wyłączeniem inwestycji mieszkaniowych

- 107zł – za decyzję
- 17zł - pełnomocnictwo

\* niepotrzebne skreślić