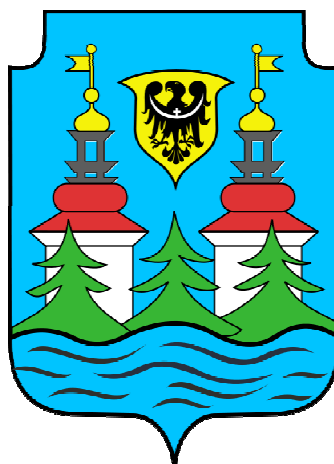


Załącznik do Uchwały Nr XX/90/08
Rady Gminy w Bojadłach
z dnia 30 września 2008 r.
w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Siadcza na lata 2008-2015” w Gminie Bojadła

**GMINA
BOJADŁA**



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
SIADCZA NA LATA 2008-2015**

**Siadcza – zintegrowana miejscowość o rodzinnej
atmosferze, czystym środowisku i przyjaznych ludziach**

Spis treści

WSTĘP	4
STRUKTURA DOKUMENTU	6
I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI –	8
1. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI.....	8
2. HISTORIA MIEJSCOWOŚCI	11
3. OKREŚLENIE PRZESTRZENNEJ STRUKTURY MIEJSCOWOŚCI.....	12
II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	12
1. ZASOBY PRZYRODNICZE	12
2. DZIEDZICTWO KULTUROWE	13
3. OBIEKTY I TERENY	13
4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	14
5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	14
6. GOSPODARKA I ROLNICTWO	15
7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI	16
III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	16
IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI	18
1. INWESTYCJE	18

2. SYSTEM WDRAŻANIA, MONITOROWANIA, OCENY ORAZ KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	21
A) SYSTEM WDRAŻANIA	21
B) SPOSOBY MONITOROWANIA I OCENY PLANU	22
C) METODY OCENY PLANU	23
D) SPOSOBY KOMUNIKACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	24

AUTORZY OPRACOWANIA:

- » Pracownicy Urzędu Gminy
- » *Mieszkańcy Wsi Siadcza*

Zespół Urzędu Gminy Bojadła:

Beata Wojnakowska

Marta Kwiatkowska

Danuta Czajkowska

Wstęp

Procesy zarządzania zajmują znaczące miejsce w rozwoju lokalnym i regionalnym oraz w funkcjonowaniu instytucji i organizacji samorządowych, bowiem są one skutecznym warunkiem działania władz samorządowych, funkcjonujących w różnych dziedzinach i różnej skali. Sam proces zarządzania powinien zwiększać zdolności do rozpoznawania szans oraz zagrożeń i adaptowania się samorządów do coraz bardziej konkurencyjnych warunków działania.

Podstawowym elementem strategicznego planowania rozwoju samorządów są opracowania planistyczne, które pozwalają w sposób metodologiczny określić obecną sytuację podmiotu, wypuklić obszary problemowe i przygotować odpowiednie działania zaradcze.

Ma to o tyle istotne znaczenie, że w dobie szerokiego dostępu do funduszy pomocowych Unii Europejskiej tylko samorzady, które potrafią ocenić swoje zasoby i problemy oraz planować precyzyjnie swój rozwój mają szanse na otrzymanie odpowiedniego wsparcia.

Planowanie rozwoju na szczeblu gminy zasługuje zatem na szczególną uwagę, ponieważ uwzględnia potrzeby jakie posiada zbiorowość mniejsza niż ludność powiatu. Ponadto, planowanie w którym zastosowano techniki badawcze, aby poznać opinie mieszkańców i ich oczekiwania względem rozwoju swojej gminy jest wyrazem dbałości samorządu lokalnego o własnych mieszkańców.

Obszar opisywany w niniejszym dokumencie zasługuje na szczególną uwagę ponieważ jest zlokalizowany na terenach wiejskich. Tereny te borykają się z specyficznymi problemami natury ekonomicznej, społecznej i środowiskowej. Plany odnowy miejscowości są częścią składową prowadzonych przez Jednostki Samorządów Terytorialnych działań, zmierzających do poprawy sytuacji gmin oraz sprzyjających długofalowemu rozwojowi gospodarczemu kraju, jego spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej oraz integracji z Unią Europejską. Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z najważniejszych wyzwań, jakie stoją przed Polską w dobie integracji z Unią Europejską. Celem jest wzmocnienie działań służących niwelowaniu istniejących dysproporcji w poziomie rozwoju obszarów

wiejskich w stosunku do terenów zurbanizowanych. Koncepcja rozwoju i odnowy wsi zakłada podejmowanie na tych terenach zróżnicowanej działalności gospodarczej oraz kształtowanie jej w sposób zapewniający zachowanie walorów środowiskowych i kulturowych, poprawą warunków życia poprzez rozwój infrastruktury oraz zapewnienie mieszkańcom i przedsiębiorcom dostępu do usług, a także rozwój funkcji kulturowych i społecznych.

STRUKTURA DOKUMENTU.

Plan Odnowy Miejscowości Siadca - GMINA BOJADŁA – POWIAT ZIELONOGÓRSKI - WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE na lata 2008-2015, zwany w dalszej części niniejszego opracowania **Planem** został utworzony w celu zanalizowania sytuacji występujących w opisywanym obszarze, wskazania płaszczyzn problemowych a także możliwości rozwojowych opisywanego obszaru, m.in. przy udziale funduszy pomocowych Unii Europejskiej.

Niniejsze opracowanie jest dokumentem komplementarnym z innymi dokumentami planistycznymi sporządzonymi przez samorząd terytorialny Ziemi Zielonogórskiej. W swojej treści wykorzystuje dokumenty źródłowe w postaci opracowań planistycznych: Urzędu Gminy Bojadła, Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego. Ponadto, do prawidłowej analizy obszarów, które opisuje Plan wykorzystuje się wielokrotnie dane statystyczne pochodzące z różnych wiarygodnych źródeł tj. dane urzędów statystycznych, dane statystyczne instytucji rynku pracy (PUP, WUP) oraz dane statystyczne opracowane przez instytucje samorządowe Ziemi Zielonogórskiej.

Z uwagi na poruszenie w niniejszym dokumencie zagadnień związanych z wykorzystaniem środków pomocowych UE wielokrotnie posłużono się opracowaniami z tego zakresu tj. m.in. opisami różnych programów operacyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Polski w latach 2007-2015, różnego rodzaju wytycznymi do tych programów itp.

Na potrzeby tego dokumentu przyjmuje się spis cenzus czasowy 2008-2015 w jakim będą realizowane określone przez Plan zadania.

Struktura dokumentu oparta jest o **cztery części zasadnicze.**

W pierwszej części Planu przedstawiono podstawowe informacje o miejscowości Siadca (charakterystykę miejscowości): położenie, historię i określono przestrzenną strukturę miejscowości (elementy charakterystyczne dla miejscowości).

W drugiej części Planu zrobiono inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, opisano zasoby przyrodnicze, dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny, infrastrukturę społeczną i techniczną oraz gospodarkę i rolnictwo a także kapitał społeczny i ludzki.

W trzeciej części dokumentu zawarta jest ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której realizowany jest projekt, dokonano opisu, który pomógł precyzyjnie określić przyczyny występujących zjawisk bądź obszarów problemowych. Autorzy przedstawili wnioski jakie płyną z przeprowadzonej analizy obszaru jak również konkretne zadania dla miejscowości objętej Planem.

W części czwartej przedstawiono opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji. Przedstawiono zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną o pierwszej randze ważności z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji, sposób ich finansowania ze szczególnym uwzględnieniem środków pomocowych UE oraz orientacyjny czas realizacji.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.

1. Położenie miejscowości.

Gmina Bojadła przynależy administracyjnie do powiatu zielonogórskiego - powiat utworzony w 1999 roku w ramach reformy administracyjnej. Jego siedzibą jest miasto Zielona Góra. Teren powiatu leży w granicach pięciu regionów fizycznogeograficznych: Dolina Środkowej Odry, Kotlina Kargowska, Wysoczyzna Czerwieńska, Wał Zielonogórski i Obniżenie Nowosolskie. Na obszarze od Czerwieńska do Nowogrodu Bobrzańskiego rozciąga się wschodnia część Borów Zielonogórskich.



W skład powiatu wchodzi:

- gminy miejsko-wiejskie: Babimost, Czerwieńsk, Kargowa, Nowogród Bobrzański, Sulechów;
- gminy wiejskie: Bojadła, Świdnica, Trzebiechów, Zabór, Zielona Góra;
- miasta: Babimost, Czerwieńsk, Kargowa, Nowogród Bobrzański, Sulechów.

Gmina Bojadła położona jest w Pradolinie Warciańsko-Odrzańskiej ciągnącej się równoleżnikowo wzdłuż środkowego odcinka Odry na wschód od ujścia Nysy Łużyckiej w poziomie 30-60 m npm, przedłużając się ku wschodowi wzdłuż Obrzycy w kierunku Kanałów Obrzańskich.

Gminę tę tworzy 9 wsi sołeckich: Bojadła, Klenica, Pyrnik, Bełcze, Kartno, Przewóz, Młynkowo, Susłów i Siadcza. Gmina zajmuje powierzchnię 102 km² i zamieszkuje w niej 3.540 mieszkańców. Rzeka Odra płynąca zachodnim skrajem gminy oraz jej starorzecza i przyległe liczne stawy stanowią raj dla wędkarzy.

Miejscowość Siadcza należy do Gminy Bojadła, położona jest na prawym brzegu środkowego biegu Odry w Kotlinie Kargowskiej w odległości 35 km od Zielonej Góry. Zajmuje powierzchnię 5 km² i ma 112 mieszkańców. Miejscowości graniczące to: Klenica, Bełcze, Karszyn. Wieś położona jest w sąsiedztwie miast: Sulechów, Zielona Góra, Kargowa, Sława Śląska, Nowa Sól co wiąże się z bliskością do ośrodków administracyjnych, przemysłowych i akademickich.



Mapa Gminy Bojadła

Tabela Nr 1. Dane statystyczne Gminy Bojadła – stan na dzień od 01.01.2007 do 31.12.2007

	Ludność	Urodzenia	Zgony	Przyrost ludności
Mężczyźni	1.695	20	13	+ 7
Kobiety	1.699	18	21	- 3
Razem	3.394	38	34	+ 4

Źródło: Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Bojadła 2008-2015

Tabela Nr 2. Struktura ludności w latach 2000 – 2007 w Gminie Bojadła

Rok	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Liczba ludności	3 371	3 389	3 385	3 382	3 364	3 367	3 364	3 394

Źródło: Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Bojadła 2008-2015

Tabela Nr 3. Liczba ludności w latach 2000 – 2007 w miejscowości Siadca

Rok	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Liczba ludności	112	118	113	116	114	113	115	113

Źródło: Informacja z Urzędu Stanu Cywilnego w Bojadłach.

Dynamika wzrostu liczby mieszkańców Gminy w ciągu ostatnich 3 lat była korzystna. Od roku 2005 łączna liczba mieszkańców Siadczy zmniejszyła się o 1 osobę.

Gminę zamieszkuje 3394 osoby na 102,76 km², tak więc na 1 km² przypada 33 mieszkańców. Gęstość zaludnienia jest dwa razy niższa od średniej w Województwie Lubuskim, w którym przypada 73 osoby na 1 km².

Analizując strukturę ludności wg wieku i mobilności do pracy należy stwierdzić, że w Gminie Bojadła odsetek mieszkańców w wieku produkcyjnym wynosi: 85 %.

Optymistycznym jest, że Gminę Bojadła zamieszkuje o wiele więcej osób w wieku przedprodukcyjnym niż poprodukcyjnym.

Na dzień 31.12.2007 r. w Gminie Bojadła zarejestrowanych było 166 bezrobotnych, w tym 113 kobiet. Stopa bezrobocia w Powiecie zielonogórskim, do którego należy Gmina Bojadła, na koniec grudnia wynosiła 14,1 %, a Województwie lubuskim na koniec grudnia wynosiła 14,2 % . Z prawem do zasiłku w Gminie Bojadła na koniec grudnia 2007 r. było 24 osoby.

2. Historia miejscowości.

Siadca powstała jako osada folwarczna. Jej polska nazwa wskazuje na wczesny rodowód (XIV – XV wiek), co potwierdza także średniowieczny materiał archeologiczny. Wieś ma rozproszoną zabudowę z folwarkiem i leśniczówką. Budynki folwarczne pochodzą z około połowy XIX wieku.

Osada zachowała swój zagrodowy charakter i wykształcone w ciągu wieków rozplanowanie.

3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości.

Układ architektoniczny wsi Siadca charakteryzuje się rozproszoną zabudową z folwarkiem w centrum wsi i leśniczówką na jej końcu.

W centrum miejscowości przy głównej drodze powiatowej Klenica – Karszyn – Kargowa i Bełcze - Kargowa usytuowany jest plac zabaw dla dzieci, plac wiejski (miejsce spotkań mieszkańców) oraz boisko sportowe.

Miejscowość Siadca otaczają piękne lasy jest to miejsce bardzo bogate w różnorodną roślinność i w różne gatunki zwierząt i ptaków.

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.

1. Zasoby przyrodnicze.

Kanał Borkowski płynący zachodnim skrajem miejscowości jest domem wielu zwierząt np. wydry, bociany. Miejscowość Siadca położona jest na prawym brzegu środkowego biegu Odry w Kotlinie Kargowskiej w odległości 35 km od Zielonej Góry, 16 od Sulechowa i 7 km od Kargowej.

Na terenie Gminy Bojadła znajdują się dwa obszary chronionego krajobrazu:

1. „Rynny Obrzycko – Obrzańskie”;
2. „Nowosolska dolina odry”.

Na terenie Gminy i miejscowości znajdują się 2 zbiorniki wód podziemnych:

1. Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawa-Berlin;
2. Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 302 Pradolina Barycz-Głogów.

2. Dziedzictwo kulturowe.

Atrakcyjność gminy podnoszą zabytki, które świadczą o bogatej historii tych ziem. Na uwagę zasługuje kompleks pałacowo- parkowy z wieku XVIII w Bojadłach.



W miejscowości Siadcza znajduje się zabytkowy folwark z XIV wieku i piękna, duża, stara leśniczówka.

W miejscowości Siadcza znajduje się też stary przydrożny krzyż, który jest wieloletnim miejscem spotkań mieszkańców np. podczas świecenia pokarmów w czasie Świąt Wielkanocnych, nabożeństw majowych a w ostatnich latach przy krzyżu czcimy pamięć Wielkiego Polaka Jana Pawła II w rocznicę jego śmierci.

3. Obiekty i tereny.

W grupie współczesnych obiektów służących mieszkańcom Siadczy wymienić należy boisko sportowe, plac wiejski, który jest miejscem spotkań wszystkich mieszkańców, na nim znajduje się plac zabaw dla dzieci, zrobiony przez samych mieszkańców Siadczy oraz obok usytuowany Sklep Spożywczo Przemysłowy.

4. Infrastruktura społeczna.

W Siadczy nie ma Szkoły, dzieci dojeżdżają do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum, które się mieści w miejscowości Bojadła. Nie ma też biblioteki, mieszkańcy korzystają z biblioteki w Klenicy.

5. Infrastruktura techniczna.

Przez miejscowość przebiega:

- drogi powiatowe: Bojadła- Bełcze - Kargowa i Klenica – Kargowa,
- pozostałe są drogami gminnymi.

Na terenie miejscowości nie ma sieci wodociągowej, mieszkańcy mają swoje ujęcia wody. Odpady stałe z Siadczy wywożone są przez TEW - Gospodarowanie Odpadami Sp. z o.o. z Nowej Soli i Przedsiębiorstwo Usługowo Wdrożeniowe EKO-BUD z Sulechowa a nieczystości płynne wywozi 6 firm, które uzyskały koncesje na ich wywóz. Nieczystości płynne z Siadczy dostarczane są do nowo wybudowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Bojadła.

W miejscowości Siadczka ustawione są pojemniki na szkło i plastik oraz baterie w sklepie. W pobliskich Bojadłach w aptece można oddać stare leki i inne materiały medyczne.

Na terenie gminy znajduje się Ośrodek Zdrowia, apteka, przychodnia stomatologiczna, Bank Spółdzielczy oraz Placówka Poczty Polskiej.

Stan techniczny i warunki eksploatacji infrastruktury telekomunikacyjnej w ciągu ostatnich kilku lat uległy znacznej poprawie. Dzięki podłączeniu do systemu obsługującego przepływ automatyczny oraz przeprowadzenie innych inwestycji, każdy mieszkaniec ma techniczny dostęp do linii telefonicznej przewodowej, większość mieszkańców gminy ma dostęp do Internetu w oparciu o telefonię stacjonarną lub telefonię komórkową.

Zaopatrzenie w energię elektryczną gospodarstw domowych w Gminie Bojadła jak i miejscowości Siadczka jest powszechny.

Na terenie wsi nie ma gazociągu. Większość mieszkańców korzysta z butli gazowych

6. Gospodarka i rolnictwo.

W miejscowości Siadca zarejestrowanych jest 2 podmioty prowadzące działalność gospodarczą. Niektóre funkcjonujące instytucje i zakłady pracy przedstawione zostały w poniższym zestawieniu.

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość pracowników	Profil produkcji
Siadca			
1.	Leśnictwo Siadca	1	Administracja lasów
2.	Zakład ogólnobudowlany daniel Kaźmierczak		Usługi budowlane, handel
3.	Różna Działalność Gospodarcza (także sklepy)		handel, usługi, gastronomia

Na terenie miejscowości Siadca znajduje się 21 gospodarstw domowych i kilka małych i średnich gospodarstw rolnych.

Dominującymi w całej gminie i miejscowości Siadca glebami są mady średnie i lekkie na piasku luźnym lub gliniastym zalegającym na poziomie 50 cm. Są to grunty o korzystnym wskaźniku bonitacji rzeźby terenu, średnio korzystnych warunkach wodnych i dużym udziale gleb kwaśnych i bardzo kwaśnych wynoszącym 91,6 %. Podstawowe uprawy to: zboża, ziemniaki i rzepak oraz w niewielkim stopniu warzywa gruntowe.

Jednym z właściwych kierunków rozwoju terenów wiejskich gminy jest agroturystyka. Obecnie na terenie wsi Siadca nie ma żadnego gospodarstwa agroturystycznego.

7. Kapitał społeczny i ludzki.

Na terenie Gminy Bojadła i miejscowości Siadcza działa Koło Towarzystwa Przyjaciół Dzieci. Ta organizacja sama jak i wspólnie z Radą Sołecką i mieszkańcami Siadczy organizuje wiele imprez.

Mieszkańcy sami organizują też wiele imprez kulturalnych i sportowych, organizowane są między innymi dożynki wiejskie, gminne, ogniska, Dzień Dziecka, itp. Imprezy takie integrują mieszkańców wsi i gminy, przyciągają ludzi także z okolicznych gmin.

Starsi mieszkańcy Siadczy należą do Koła Związków Emerytów, Rencistów i Inwalidów, który działa w Bojadłach.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.

Na podstawie analizy zasobów miejscowości Siadcza, warsztatów i konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami i liderami lokalnymi oraz spotkań roboczych sporządzono analizę SWOT, która stanowi punkt wyjścia dla wyznaczenia i realizacji wizji rozwoju miejscowości. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o miejscowości na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych)

- S** (*Strengths*) – **mocne strony**: wszystko to, co stanowi atut, przewagę miejscowości.
- W** (*Weaknesses*) – **słabe strony**: wszystko to, co stanowi słabość, barierę w miejscowości.
- O** (*Opportunities*) – **szanse**: wszystko, co stwarza dla miejscowości szansę korzystnej zmiany.
- T** (*Threats*) – **zagrożenia**: wszystko, co stwarza dla miejscowości niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

Tabela Nr 4. Analiza SWOT

Mocne strony	Możliwości
<ol style="list-style-type: none"> 1. Naturalne środowisko – przyroda, lasy, woda, 2. Położenie geograficzne, 3. Bliskość granicy i miast, 4. Ludzie – mądrzy, pracowici, 5. bliskie sąsiedztwo ośrodków akademickich, szkół, bibliotek 6. Dobra infrastruktura drogowa, 7. Wybudowana nowoczesna oczyszczalnia w gminie, 8. Silna tożsamość mieszkańców z terenem, 9. Telefonizacja, 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwój turystyki i agroturystyki, 2. Dalszy rozwój handlu, usług, 3. Zapotrzebowanie na wypoczynek i rekreację, 4. Objęcie ochroną cennych przyrodniczo obszarów, 5. Uporządkowanie gospodarki wodościekowej, 6. Rozwój kulturalny i fizyczny społeczeństwa, 7. Zdobywanie i uzbrojenie terenów do budownictwa mieszkalnego, 8. Zdobywanie i uzbrojenie terenów do rozwoju przemysłu i działalności gospodarczej.

Słabe strony	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> 1. Nieskończony remont budynku świetlicy wiejskiej, zniszczona sala 2. Niezagospodarowany teren wokół budynku świetlicy wiejskiej, 3. Mało terenów do budownictwa jednorodzinnego, 4. Mało miejsc, terenów pod przemysł i działalność gospodarczą, 5. Mała różnorodność usług i produkcji, 6. Niezadawalająca gospodarka odpadami (brak kanalizacji), 7. Słabe rolnictwo – słabe gleby i słaba organizacja skupu płodów rolnych, 8. Brak wodociągu i bazy noclegowej, 9. Brak dobrych obiektów sportowo-rekreacyjnych, dobrze wyposażonych, 10. Brak dobrego placu zabaw z wyposażeniem spełniającym wszystkie normy bezpieczeństwa, brak porządnego miejsca spotkań mieszkańców, 11. Brak budownictwa komunalnego, 12. Brak produktu turystycznego, 13. Lokalne źródła zanieczyszczające wodę, atmosferę. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak posterunku Policji w gminie- wzrost przestępczości, 2. Ucieczka ludzi wykształconych i młodych do miasta i zagranicę, 3. Dalsze ubożenie wsi, 4. Upadek rodzinnych gospodarstw rolnych, 5. Niewłaściwa gospodarka przestrzenna, dzięki budownictwo, 6. Brak osób do pracy,

Z analizy SWOT wynika, iż w miejscowości Siadcza standard życia jest słaby, jakość życia jest niska ale wpływ otoczenia jest pozytywny i daje szansę na lepsze zmiany. Byt czyli warunki ekonomiczne są nienajgorsze biorąc pod uwagę trudną sytuację gospodarczą ale mogłoby być zdecydowanie lepszy.

Podsumowując, stwierdzić można, iż koniecznie należałoby podnieść standard życia poprzez realizację kilku inwestycji w naszej miejscowości.

W pierwszej kolejności należy wyremontować i wyposażać Salę wiejską, zagospodarować teren wokół niej. Ponadto należy wybudować sieć wodociągową i kanalizacyjną, zmodernizować plac zabaw, plac wiejski oraz boisko sportowe, wyposażać w infrastrukturę. Wyremontować drogi powiatowe i gminne, położyć chodniki, których nie ma we wsi, zmodernizować oświetlenie uliczne, wybudować ścieżki edukacyjno-przyrodnicze, oraz ścieżki rowerowe.

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI

1. Inwestycje.

Gmina Bojadła posiada opracowaną w 1999 roku „Strategię Rozwoju Gminy Bojadła na lata 2000 – 2020”, która była kilka razy zmieniana w zależności od potrzeb. Działania zaplanowane w ramach poszczególnych zasadniczych obszarów problemowych rozwoju Gminy wynikają z przyjętych celów strategicznych, określonych odrębnie dla każdego z obszarów problemowych. Z kolei zdefiniowane cele strategiczne wyznaczają charakter programów operacyjnych, których realizacja (tj. realizacja przewidzianych w ich ramach zadań) prowadzi do osiągnięcia wyznaczonego celu.

Niektóre inwestycje w miejscowości Siadcza ujęte są w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Bojadła i można je zrealizować przy pomocy finansowania

zewnętrznego. Gmina może wystąpić o dofinansowanie przedsięwzięć z następujących źródeł:

- a) środki z unii Europejskiej (różne programy jak np. Lubuski Regionalny Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego, Program Obszarów Wiejskich, Europejski Fundusz Społeczny (Kapitał Ludzki),
- b) środki z organizacji państwowych,
- c) wykorzystanie działalności sponsorów,
- d) budżet państwa (np. PFRON, WFOŚiGW, Kontrakt Wojewódzki),
- e) fundacja krajowe,
- f) fundacje międzynarodowe,
- g) prywatni inwestorzy krajowi i zagraniczni, budżet powiatu, fundusze zagraniczne,
- h) stowarzyszenia,
- i) wojewódzkie, powiatowe i gminne fundusze ochrony środowiska.

Na wszystkie zadania gmina będzie musiała wyłożyć część środków z budżetu własnego. Nie jest jednak w stanie ponieść samodzielnie ciężaru finansowego niżej wymienionych zadań, dlatego wszystkie zadania zostaną wykonane wtedy, gdy na ich realizację zostaną również pozyskane fundusze zewnętrzne.

Tabela Nr 5. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Siadczy.

L.p.	Nazwa	Cel i przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa Źródło finansowania.
1	Remont Sali wiejskiej w Siadczy wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół niej.	Elewacja, ogrzewanie, ściany, sufity, posadzki, stolarka okienna, drzwiowa, sanitariaty, instalacja elektryczna, zagospodarowanie terenu, zrobienie miejsca, w którym wspólny czas będą spędzać dzieci i dorośli, zaspokojenie potrzeb kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych mieszkańców Siadczy i gminy .	2008-2009	99.000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SIADCZA

2	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Siadczu	Poprawa warunków życia mieszkańców, ochrona środowiska, ograniczenie zanieczyszczeń przedostających się do wód wody pitnej i głównych zbiorników wód podziemnych. Zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i turystycznej wsi i gminy.	2009-2015	4 000 000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
3	Wybudowanie całego kompleksu sportowego (boisko, bieżnia, korty) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Siadczu	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie uprawiania różnych dyscyplin sportowych, organizacja różnych turniejów, zawodów itp.	2010-2014	200 000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
4	Remont i modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości Siadcza	Poprawa bezpieczeństwa na terenie miejscowości	2008-2009	10 000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
5	Budowa ścieżek edukacyjno-przyrodniczych w miejscowości Siadcza	Zaspokojenie potrzeb wychowawczych, kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych mieszkańców wsi	2008-2015	20 000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, WFOŚiGW
6	Budowa i modern. dróg i infrastruktury drogowej w miejscowości Siadcza	Poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi i gminy, Zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i turystycznej gminy	2008-2015	300 000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Starostwo Powiatowe
7	Budowa ścieżek rowerowych w miejscowości Siadcza	Poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi i gminy. Zaspokojenie potrzeb kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych mieszkańców wsi Siadcza i gminy	2014-2015	70.000,00 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
7	Budowa placu zabaw i miejsca spotkań mieszkańców Siadczu	Zaspokojenie potrzeb kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych mieszkańców	2014-2015	25.000,00 Program Rozwoju Obszarów

		wsi Siadcza i gminy		Wiejskich na lata 2007-2013, sami mieszkańcy
--	--	---------------------	--	--

2. System wdrażania, monitorowania, oceny oraz komunikacji społecznej.

A) SYSTEM WDRAŻANIA

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym określonym w odrębnych przepisach.

Instytucja Zarządzająca Planem Odnowy Miejscowości:

Rolę Instytucji Zarządzającej będzie pełnił specjalnie powołany przez Wójta zespół, którego skład opierał się będzie o pracowników urzędu oraz inne zainteresowane osoby. Struktura zespołu będzie wyglądała następująco:

Kierownik Zespołu - 1 osoba,

Sekretarz Zespołu - 1 osoba,

Członek Zespołu - 3 osoby.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- Ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu,
- Zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych,
- Zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,

- Zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- Przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- Dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu IZ może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Instytucja wdrażająca Plan Odnowy Miejscowości:

Urząd Gminy Bojadła jako instytucja wdrażająca Plan Odnowy Miejscowości jest odpowiedzialny za:

- Kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- Kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w Planie,
- Ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- Zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

B) SPOSOBY MONITOROWANIA I OCENY PLANU

Znaczenie priorytetowe w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości posiada Rada Gminy. Instytucja Zarządzająca współpracuje z Wójtem, Zastępcą Wójta, Sekretarzem i Skarbnikiem, których główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

C) METODY OCENY PLANU

Skuteczność Planu Odnowy Miejscowości będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Wójta oraz Radę Gminy przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych w poszczególnych programach operacyjnych oraz w wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego bądź inną instytucję odpowiedzialną za wdrażanie pomocy finansowej ze źródeł UE.

D) SPOSOBY KOMUNIKACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Komunikacja społeczna oraz zadania z zakresu promocji są niezbędnym elementem sprawnego procesu realizacji niniejszego Planu.

Do działań z zakresu komunikacji i promocji zaliczamy:

- Zapewnienie bieżącego informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy UE dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy;
- Inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym;
- Zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu Odnowy Miejscowości w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia;
- Wykorzystanie nowoczesnych narzędzi komunikacji i promocji m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, etc. w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu Odnowy Miejscowości.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych narzędzi w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności oddziaływania.

Grupami docelowymi Planu będą:

- Lokalna społeczność czyli bezpośredni beneficjent pomocy.
- Beneficjenci pomocy czyli osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:

- *jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego;*
- *podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego;*
- *podmioty gospodarcze;*
- *organizacje zrzeszające przedsiębiorców;*
- *NGO;*
- *inne organizacje społeczne;*

Szczególnie istotna jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu Odnowy Miejscowości. Za jego pośrednictwem należy modelować zrozumienie społeczne dla realizowanych zadań zwłaszcza gdy związane jest to z sytuacją współfinansowania tych zadań ze środków pomocowych UE.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu Odnowy Miejscowości będą stosowane m.in. następujące środki oraz narzędzia:

- *konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje;*
- *wizytacje projektów, ekspozycje projektów;*
- *serwisy www samorządu terytorialnego;*
- *publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audio – wizualne, ulotki ;*
- *publikacje prasowe i radiowe.*

Sposób aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości

Kompetencje w zakresie aktualizacji Planu posiada Instytucja Zarządzająca Planem. Określa ona w sposób jednoznaczny sposób dokonania wszelkich aktualizacji w niniejszym dokumencie i monitoruje stan dokonywania wszelkich zmian.