

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bojadła przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości /netto zł/
1.	Nieruchomość stanowiąca działkę nr <b>106/6</b> o pow. <b>0,1490</b> ha, obręb Belcze, Gmina Bojadła. Nr KW ZG2S/00028602/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, nieuzbrojona (możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000r., działka numer 106/6, obręb geodezyjny Belcze, ma przeznaczenie jako strefa osadnictwa wiejskiego i strefa kompleksów leśnych. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi: Bp - tereny przeznaczone pod zabudowę (niezabudowane) o pow. 0,1490 ha. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 10/2022 z dnia 13 maja 2022 r. znak: GNPP.6730.5.2022 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne na dz. nr 106/6 obręb Belcze, Gmina Bojadła.	przetarg ustny nieograniczony	<b>40.000,00 zł</b> (cena zawiera 23 % VAT) Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **20.06.2022 r. do 01.08.2022 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **20.06.2022 r. do dnia 11.07.2022 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bojadłach przy ul. Sulechowskiej 35 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Bojadła tj. [www.bip.bojadla.pl](http://www.bip.bojadla.pl), ponadto informacja o wykazie podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w pok. nr 2 Urzędu Gminy Bojadła lub pod nr tel. 68 329 76 11.

Wójt Gminy Bojadła  
/-/ Krzysztof Gola