



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO**

**GMINY BOJADŁA  
ZA 2022 r.**

*BOJADŁA 26 marca 2023 r.*

## Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Bojadła położona jest w środkowo- wschodniej części województwa lubuskiego w powiecie zielonogórskim.

Sąsiaduje:

- od wschodu z gminą wiejską Kolsko,
- od południowego wschodu z gminą wiejską Nowa Sól,
- na południe z gminą wiejską Zabór i Otyń ,granica przebiega wzdłuż rzeki Odry,
- powyżej z gminą Trzebiechów,
- na północy z gminą miejsko- wiejską Kargowa.

### Powierzchnia geodezyjna powierzchni gruntów gminnych wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2022 r.

#### w hektarach.

<b>Ogółem</b>	<b>225,9622</b>
<b>Grunty orne</b>	8,3254 ha
<b>Użytki zielone</b>	7,0722 ha
<b>Grunty zadrzewione i zakrzewione</b>	2,5346 ha
<b>Lasy</b>	5,7407 ha
<b>Nieużytki</b>	0,7370 ha

Na terenie gminy na dzień 31.12.2022 r. jest 340 gospodarstw rolnych.

Gmina Bojadła jest właścicielem **225,9622** ha gruntów ( wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2022 r.) o wartości 4.889.937,96 zł w skład których wchodzi;

- nieruchomości gruntowe - **49,9639** ha - wartość 1.010.047,03

- drogi gminne - **37,6585** ha - wartość 805.050,00 zł
- drogi wewnętrzne - **100,5691** ha - wartość 2.696.340, 93 zł
- rowy gminne - **29,5151** ha - wartość 378.500,00 zł

### Ludność

Gminę Bojadła zamieszkuje **3123** osób (dane na dzień 31.12.2022 r.)

w dziewięciu wsiach sołeckich.

1. Belcze + przysiółek Sosnówka ;
2. Bojadła + osada Wirówek;
3. Kartno + przysiółek Pólko;
4. Klenica + osada Kliniczki;
5. Przewóz;
6. Pyrnik;
7. Młynkowo + osada Fery ;
8. Siadcza;
9. Susłów.

## G O S P O D A R K A   K O M U N A L N A

### Woda

4 Komunalne ujęcia wody;

**Belcze, Bojadła, Pyrnik - długość sieci wodociągowej 53,3 km.**

### Sieć wodociągowa

<b>1</b>	<b>Belcze</b>	2,5
<b>2</b>	<b>Bojadła</b>	15,8
<b>3</b>	<b>Kartno</b>	1,5
<b>4</b>	<b>Klenica</b>	22,1
<b>5</b>	<b>Pyrnik</b>	9,1

<b>6</b>	<b>Młynkowo</b>	1,5
<b>7</b>	<b>Przewóz</b>	3,0
<b>8</b>	<b>Wirówek</b>	1,5

**Gmina posiada kanalizację we wsi Bojadła o długości 13,6 km - wartości 5.620.402,98 zł , oraz kanalizację we wsi Klenica o długości 16,9 km - wartości 7.240.493,64 zł.**

Gmina posiada cmentarz komunalny w Bojadłach o powierzchni 2,6571 ha.

Jest użytkownikiem wieczystym parku w Bojadłach o powierzchni 1,8606 ha.

Powierzchnia lasów komunalnych 5,7407 ha .

Posiadamy dwa boiska sportowe : w Klenicy pow. 0 , 94 ha ,  
w Bojadłach pow. 1,2751 ha , w Bełczu pow. 0,7843 ha .

Gmina posiada punkt selektywnej zbiórki odpadów, który należy do Związku Międzygminnego EKO – PRZYSZŁOŚĆ z siedzibą w Nowej Soli. Obsługę wywozu nieczystości stałych z terenu gminy Bojadła prowadzi ww. Związek.

Natomiast nieczystości płynne są wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków przez cztery podmioty gospodarcze.

### **Budynki komunalne**

Gmina Bojadła jest właścicielem 32 budynków komunalnych w tym 16 mieszkań komunalnych o ogólnej wartości 318.450,00 zł .

### **Edukacja**

W gminie działają następujące placówki oświatowe:

- 1) Zespół Edukacyjny w Bojadłach w skład którego wchodzi :
  - Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Bojadłach (wartość brutto

budynków – 4.092.545,20 zł) oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 500.235,67 zł).

2) Szkoła Podstawowa w Klenicy (wartość brutto budynków łącznie z budynkami gospodarczymi – 806.340,17 zł, ) oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 373.507,95 zł).

W budynku komunalnym w Klenicy działa także niepubliczne przedszkole - wartość budynku 76.115,38 zł.

### **Sport i kultura**

W gminie prowadzą działalność :

- Gminny Ośrodek Kultury w Bojadłach - wartość mienia 1.364.668,00
- Gminna Biblioteka Publiczna w Bojadłach z Filią w Klenicy (11.585,00),

Gmina Bojadła posiada sale wiejskie w miejscowościach;

Klenica , Bojadła, Bełcze, Pyrnik , Kartno . Wartość nieruchomości na łączną kwotę brutto – 950.369,00 zł.

### **Bezpieczeństwo przeciwpożarowe**

Na terenie gminy działają dwie jednostki OSP;

1. Klenica na wyposażeniu posiada samochód MERCEDES – BENZ MODEL ATEGO - wartość 897.900,00 zł .

2. Bojadła na wyposażeniu samochód VOLVO FLD 3 CFL ( 839.598,00 zł) .

## Obrót nieruchomościami

Ogólna wartość mienia komunalnego brutto wynosi 48.034.944,33 - stan na 31.12.2022 r. (po umorzeniu: 29.502.326,11 zł).

**Zmiany mające wpływ na stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji :**

**Przybyło na kwotę : 6.172.701,36 zł**

- przebudowa drogi w miejscowości Susłów	-	2.911.649,26 zł
- przebudowa drogi w miejscowości Sosnówko - Pólka	-	1.232.161,98 zł
- przebudowa drogi w miejscowości Klenica	-	685.743,27 zł
- Budowa sieci wodociągowej Pyrnik - Młynkowo	-	1.116.371,75 zł
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	-	169.334,10 zł
- zakup serwera	-	45.141,00 zł
- zakup urządzenia do backupu	-	12.300,00 zł

**Ubyło na kwotę : 7.500,00**

- sprzedaż działki 106/6 w Bełczu	-	7.500,00
-----------------------------------	---	----------

**Majątek gminy zwiększył się o kwotę 6.165.201,36 zł .**

**Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności , innych praw majątkowych w zł wynoszą - 85.552,48 zł**

w tym :

- czynsz z najmu i dzierżawy	-	82.651,00 zł
- sprzedaż mienia	-	7.500,00 zł

**Wierzytelności gminy na dzień 31 grudnia 2022 r. wynoszą 827.968,53 zł, głównie dotyczą:**

- opłaty za wodę	-	15.189,21 zł
------------------	---	--------------

- opłata za ścieki	- 14.143,22 zł
- podatku od nieruchomości	- 322.239,51 zł
- podatku transportowego	- 25.507,51 zł
- czynszu za lokale mieszkalne i użytkowe	10.822,84 zł
- zaliczki alimentacyjnej	- 417.558,69 zł

Wierzytelności obejmują głównie kwoty zobowiązań podatkowych i zaliczki alimentacyjnej. Są to zaległości wymagalne, w stosunku do których prowadzone są postępowania egzekucyjne.

**Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych na dzień 31 grudnia 2022 r. wynoszą 8.128.237,00 zł jest to:**

1. Wykup Obligacji 7.346.000,00 zł ;
2. Pożyczka długoterminowa 181.499,00 zł – WFOŚ i GW w Zielonej Górze;
3. Kredyt długoterminowy BS Nowa Sól - 600.000,00 zł;
4. zakupy na raty – 738,00 zł

Gmina nie posiada wierzytelności, udziałów w spółkach ani w akcjach.

Gmina nie udzielała również poręczeń ani gwarancji.

Gmina nie posiada innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

*Wójt Gminy*

*/-/ Krzysztof Gola*