



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO**

**GMINY BOJADŁA  
ZA 2017 r.**

**BOJADŁA 20 MARCA 2018 r.**

## Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Bojadła położona jest w środkowo- wschodniej części województwa lubuskiego w powiecie zielonogórskim .

Sąsiaduje:

- od wschodu z gminą wiejską Kolsko,
- od południowego wschodu z gminą wiejską Nowa Sól,
- na południe z gminą wiejską Zabór , granica przebiega wzdłuż rzeki Odry, powyżej z gminą Trzebiechów,
- na północy z gminą miejsko- wiejską Kargowa.

### Powierzchnia geodezyjna gminy wg ewidencji gruntów w hektarach.

<b>Ogółem</b>	10227
<b>Grunty orne</b>	3266
<b>Użytki zielone</b>	1111
<b>Lasy</b>	5055
<b>Pozostałe</b>	795

Na terenie gminy jest 252 gospodarstw rolnych .

Gmina Bojadła jest właścicielem **241,13** ha gruntów o wartości 3.637.620,70 zł w skład których wchodzi;

- nieruchomości gruntowe - **59,39** ha - wartość 1.095.367,70 zł
- drogi gminne - **53,67** ha - wartość 805.050,00 zł
- drogi wewnętrzne - **90,22** ha - wartość 1.358.703,00 zł
- rowy gminne - **37,85** ha - wartość 378.500,00 zł

## Ludność

Gminę Bojadła zamieszkuje **3232** osób (dane na dzień 31.12.2017 r.)  
w dziewięciu wsiach sołeckich.

1. Bełcze+ przysiółek Sosnówka ;
2. Bojadła+ osada Wirówek;
3. Kartno+ przysiółek Pólko;
4. Klenica+ osada Kleniczki;
5. Przewóz;
6. Pyrnik;
7. Młynkowo+ osada Fery ;
8. Siadcza;
9. Susłów.

## G O S P O D A R K A   K O M U N A L N A

### Woda

4 Komunalne ujęcia wody;

**Bełcze, Bojadła, Pyrnik, Młynkowo. Długość sieci wodociągowej 53,3 km.**

### Sieć wodociągowa

<b>1</b>	<b>Bełcze</b>	2,5
<b>2</b>	<b>Bojadła</b>	15,8
<b>3</b>	<b>Kartno</b>	1,5
<b>4</b>	<b>Klenica</b>	22,1
<b>5</b>	<b>Pyrnik</b>	5,4
<b>6</b>	<b>Młynkowo</b>	1,5
<b>7</b>	<b>Przewóz</b>	3,0
<b>8</b>	<b>Wirówek</b>	1,5

**Gmina posiada kanalizację we wsi Bojadła o długości 13,6 km - wartości 5.620.402,98 zł , oraz kanalizację we wsi Klenica o długości 16,9 km - wartości 7.240.493,64 zł .**

Gmina posiada cmentarz komunalny w Bojadłach o powierzchni 2,80 ha.

Jest użytkownikiem wieczystym parku w Bojadłach o powierzchni 1,64 ha.

Powierzchnia lasów komunalnych 5 ,46 ha .

Posiadamy trzy boiska sportowe : w Klenicy pow. 0 ,94 ha ,

Bojadłach pow. 1,29 ha , Bełcze pow. 1,87 ha .

Gmina posiada punkt selektywnej zbiórki odpadów , który należy do Związku Międzygminnego EKO – PRZYSZŁOŚĆ z siedzibą w Nowej Soli. Nieczystości stałe są wywożone przez :

- TEW- Gospodarowanie odpadami ul. Szosa Bytomska 67-100 Kielcz

Natomiast nieczystości płynne są wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków przez pięć podmiotów gospodarczych .

### **Budynki komunalne**

Gmina Bojadła jest właścicielem 32 budynków komunalnych w tym mieszkań komunalnych 16 o ogólnej wartości 318.450,00 zł .

### **Edukacja**

W gminie działają następujące placówki oświatowe:

Zespół Edukacyjny w Bojadłach w skład którego wchodzi :

- Gimnazjum , Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Bojadłach (wartość brutto budynków – 3 . 945.038,79 zł) oraz boisko wielofunkcyjne

(wartość brutto 500.235,67 zł ) . Szkoła Podstawowa w Klenicy ( wartość brutto budynków łącznie z budynkami gospodarczymi – 640.698,69 zł) .

W budynku komunalnym w Klenicy działa także niepubliczne przedszkole .

### **Sport i kultura**

W gminie prowadzą działalność :

- Gminny Ośrodek Kultury w Bojadłach - wartość mienia 1.291.213,94

- Gminna Biblioteka Publiczna w Bojadłach z Filią w Klenicy,

Gmina Bojadła posiada sale wiejskie w miejscowościach;

Klenica , Bojadła, Bełcze, Pyrnik , Kartno . Wartość nieruchomości na łączną kwotę brutto – 473.123 , 94 zł.

### **Bezpieczeństwo przeciwpożarowe**

Na terenie gminy działają dwie jednostki OSP;

1. Klenica na wyposażeniu posiada samochód STAR 266 i MERCEDES – BENZ MODEL ATEGO ( rok prod. 2016) . Ogólna wartość -

2. Bojadła na wyposażeniu samochód STAR 244 , ŻUK A 151 C i VOLVO FLD 3 CFL ( rok prod. 2017) . Ogólna wartość -

### **Obrót nieruchomościami**

**W roku 2017 sprzedano mienie komunalne za kwotę 240 , 059 , 00 zł :**

- 2 działki niezabudowane , 2 działki zabudowane , 2 działki rolne oraz 1 rów .

**Ogólna wartość mienia komunalnego brutto wynosi 38.289,290,99 zł - stan na 31.12.2015r. (netto: 27.300.457,72).**

**Zmiany mające wpływ na stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji :**

**Przybyło na kwotę : - 934.575,91 zł**

- Wymiana kotła Co w budynku po ośrodku zdrowia w Klenicy (obecnie świetlica szkolna) 9.300,01 zł
- Zakup samochodu pożarniczego dla OSP Bojadła 839.598,00 zł
- (dofinansowanie z WFOŚiGW w Zielonej Górze w kwocie 419.799,00 zł)
- Zakup pompy do magazynu przeciwpowodziowego 6.598,95 zł
- Opracowanie dokumentacji remontu dzwonnicy w Pyrniku 6.150,00 zł
- Zakup sprzętu do monitoringu w sołectwie Susłów 8.001,15 zł
- Postawienie pieca kaflowego w świetlicy wiejskiej w Pyrniku 6.600,00 zł
- Zakup wyposażenia siłowni tzw. „ pod chmurką” w miejscowości Klenica 15.000,00 zł
- Zakup serwera do Urzędu Gminy w Bojadłach 9.225,00 zł
- Rozbudowa kanalizacji Klenica 6.457,50 zł
- Wykonanie izolacji w świetlicy wiejskiej w Młynkowie 9.970,30 zł
- Ogrodzenie placu zabaw w Siadczy 9.300,00 zł
- Ogrodzenie świetlicy wiejskiej w Pyrniku 8.375,00 zł

**Ubyło na kwotę : - 10.035,00 zł**

Nieruch. niezabudowana dz.nr. 143 - Kartno	-	954,00 zł
Nieruch. niezabudowana dz.nr. 774/3 - Klenica	-	60,00 zł
Nieruch. zabudowana dz.nr. 155/29- Bojadła	-	5.250,00 zł
Nieruch. zabudowana dz.nr. 155/14- Bojadła	-	1.400,00 zł
Nieruch. rolna dz.nr. 2/10 - Bojadła	-	634,00 zł
Nieruch. rolna dz.nr. 2/11 - Bojadła	-	1.737,00 zł
Rów dz.nr. 938 - Bojadła	-	800,00 zł

**Majątek gminy zwiększył się o kwotę 924.540,91 zł .**

**Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności , innych praw majątkowych w zł wynoszą - 311.489,37 zł**

w tym :

- czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych - 71.430,37 zł
- sprzedaż mienia komunalnego - 240.059,00 zł

**Wierzytelności gminy - 596.134,04 zł**

**w tym:**

- opłata za wodę - 50.412,59 zł
- podatek od nieruchomości - 80.860,56 zł
- podatek rolny - 41.289,37 zł
- podatek leśny - 418,18 zł
  
- podatek transportowy - 20.534,08 zł
- czynsze za lokale mieszkalne i użytkowe - 11.971,02 zł
- zaliczka alimentacyjna - 379.507,66 zł
  
- opłata za cmentarz - 190,80 zł
  
- - 4.472,22 zł
  
- wpływy z podatku od osób fizycznych - 1.440,00 zł
- podatek od czynności cywilnoprawnych - 119,38 zł
- wpłaty za wyżywienie przedszkola - 2.927,41 zł
  
- opłaty za wyżywienie stołówka - 1.222,33 zł
  
- wpłaty za odbiór ścieków - 246,78 zł
- wpłaty za wynajem Sali - 521,66 zł

Wierzytelności obejmują kwoty główne zobowiązań podatkowych i opłat wymagalnych na 31 grudnia 2017 roku .

**Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych na dzień 31 grudnia 2017 r. wynoszą 8.375.349,00 zł jest to :**

1. Wykup Obligacji 6.600.000,00 zł – PKO BP Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

2. Kredyt długoterminowy 320.000,00 zł – BS Nowa Sól.

3. Pożyczki z WFOŚiGW w Zielonej Górze na zakup samochodów  
pożarniczych – 389.550,00 zł i 419.799,00 zł

Gmina nie posiada udziałów w spółkach ani akcji . Gmina nie udzielała  
również poręczeń ani gwarancji .

Wójt Gminy

*/-/ Grzegorz Doszel*