

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Bojadła przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości /netto zł/
1.	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 774/6 o pow. 0,0944 ha, obręb Klenica, Gmina Bojadła. Nr KW ZG2S/00026746/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, nieuzbrojona (możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000r., działka numer 774/6, obręb geodezyjny Klenica, ma przeznaczenie jako strefa kompleksów leśnych. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty orne (RVI) o pow. 0,0944 ha. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 11/20 z dnia 02.11.2020 r. znak: ITPP.6730.15.2020 dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych na dz. nr 774/6, 774/8 obręb Klenica.	przetarg	18 400 zł + 23 % podatek VAT Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.
2	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 774/8 o pow. 0,0954 ha, obręb Klenica, Gmina Bojadła. Nr KW ZG2S/00026746/5	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, nieuzbrojona (możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000r., działka numer 774/6, obręb geodezyjny Klenica, ma przeznaczenie jako strefa kompleksów leśnych. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty orne (RVI) o pow. 0,0954 ha. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 11/20 z dnia 02.11.2020 r. znak: ITPP.6730.15.2020 dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych na dz. nr 774/6, 774/8 obręb Klenica.	przetarg	18 600 zł + 23 % podatek VAT Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **05.02.2021 r. do 22.03.2021 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **05.02.2021 r. do dnia 25.02.2021 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bojadłach przy ul. Sulechowskiej 35 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Bojadła tj. www.bip.bojadla.pl, ponadto informacja o wykazie podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w pok. nr 1A Urzędu Gminy Bojadła lub pod nr tel. 68 329 76 06.

Wójt Gminy Bojadła
/-/ Krzysztof Gola