

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bojadła przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma użytkowania	Wysokość czynszu
1.	część działki nr 588 ZG2S/00026204 /4	0,4248	1001	Obręb geodezyjny Bojadła, Gmina Bojadła. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000 r., działka numer 588, obręb geodezyjny Bojadła ma przeznaczenie jako strefa osadnictwa wiejskiego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowią grunty orne (RV, RVI) o pow. 0,4248 ha.	Grunt przeznaczony do dzierżawy pod eksploatację stacji LNG.	Dzierżawa na czas nieokreślony	1,50 zł za m ²
2.	część działki nr 229/9 ZG2S/00027946 /4	2238	340	Obręb geodezyjny Bojadła Gmina Bojadła. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000 r., działka numer 229/9, obręb geodezyjny Bojadła, ma przeznaczenie jako strefa osadnictwa wiejskiego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) o pow. 0,2238 ha.	Grunt przeznaczony do dzierżawy pod ogród warzywny.	Dzierżawa na czas nieokreślony	cena przeliczeniowa 100 zł za 1 h rocznie. Jednak stawka nie może być mniejsza niż 20 zł

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 0050.40.2022. Wójta Gminy Bojadła z dnia 13 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bojadła.

Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Wójta Gminy Bojadła o której Dzierżawca informowany jest poprzez zawiadomienie.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w terminie do 10 dnia danego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Gminy Bojadła.

W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wydzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę. Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi stawkami na terenie Gminy Bojadła.

Informację w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 2 Urzędu Gminy Bojadła lub pod numerem telefonu 68 329 76 11, w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 13.06.2022 r. do dnia 03.07.2022r.

Bojadła, dnia 13.06.2022 r.

Wójt Gminy Bojadła
/-/ Krzysztof Gola