

Bojadła, 10.03.2023 r.

## WYKONAWCY

Dotyczy zamówienia publicznego **BUDOWA BOISKA SPORTOWEGO W KLENICY**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz 2022 poz. 1710z późn. zm.) – wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści SWZ. W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

### WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

#### Pytanie

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę kryterium oceny ofert, które zostało opisane w SWZ Rozdział XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, pkt b, w taki sposób, aby minimalny okres gwarancji wynosił 24 miesiące, zaś maksymalny termin zaoferowany przez wykonawcę – 36 miesięcy, co daje łącznie możliwość zaoferowania 60 miesięcy gwarancji.

Wykonawca wskazuje, że aktualne postanowienia na temat wymaganego okresu gwarancji oraz postanowienia na temat wydłużenia okresu gwarancji dają możliwość zaoferowania łącznie 8 letniego okresu gwarancji, co należy uznać za nieodpowiednie mając na uwadze specyfikę przedmiotowego zamówienia. Wykonawca nie jest bowiem w stanie przewidzieć wad/awarii, które pojawią się w okresie od 6 do 8 lat od momentu odbioru przedmiotu umowy. Jest to okres zbyt odległy, żeby przewidzieć jakie prace i koszty należy uwzględnić w wycenie gwarancji oraz jaką przyjąć dla nich wartość, mając na uwadze gospodarkę cenową obowiązującą w roku 2030 - 2032.

Dla oceny prac, których wykonanie będzie niezbędne w okresie od 6 do 8 lat od odbioru, ważny jest również sposób korzystania z przedmiotu umowy. Zatem racjonalnym rozwiązaniem jest dokonanie oceny stanu technicznego po upływie 5 lat od momentu odbioru oraz zlecenie prac konserwacyjno-naprawczych na kolejny okres 2 lub 3 lat.

Wykonawca zwraca uwagę, że inne postępowania, których przedmiotem zamówienia jest budowa boiska, również uwzględniają gwarancję jako kryterium oceny ofert, z tą jednak różnicą, że maksymalny okres gwarancji (gwarancja wymagana + gwarancja dodatkowo punktowana), wynosi 60 miesięcy. Wykonawca na potwierdzenie powyższego w Załączniku nr 1 przekazuje fragmenty SWZ z innych postępowań.

Wykonawca wskazuje, że okres gwarancji stanowi kryterium, któremu Zamawiający przyznał bardzo dużą wagę i w rzeczywistości oferowany okres przesądza o wyniku postępowaniu, stąd istotne dla Wykonawcy jest wprowadzenie zmian, o które wnosi na wstępie.

#### Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający oceniając uzasadnienie postanowił zmienić zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie kryteriów oceny ofert. Jednakże zwracając uwagę na celowość i przyszłe wykorzystanie inwestycji, chce aby zadanie było dobrze wykonane i w przyszłości służyło wiele lat społeczności gminnej. Zamawiający uważa inwestycję za strategiczną dla mieszkańców gminy.

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień, Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 3 oraz ust. 7 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany treści SWZ:

Zamawiający zmienia i wprowadza nowe kryteria oceny ofert w zakresie okresu gwarancji – poprzez nadanie im w wybranych punktach brzmienia.

**1/ W rozdziale XIII OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT**

- pkt 1 b jest zapis:

b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 60 miesięcy\* – 40 %

**\*wydłużony okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach i nie może być dłuższy niż 36 miesięcy ponad wymagane 60 miesięcy**

**Pkt 1 b Otrzymuje nowe brzmienie:**

b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy\* – 40 %

**\*wydłużony okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach i nie może być dłuższy niż 36 miesięcy ponad wymagane 36 miesięcy**

- pkt 2 b jest zapis;

b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 60 miesięcy (w przedziale od 0 do 36 miesięcy), wg wzoru:  $[(Gb : Gn) \times 100 \text{ pkt}] \times 40 \%$

Gb – wydłużenie okresu gwarancji oferty badanej

Gn – wydłużenie okresu gwarancji najkorzystniejszej oferty

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 40,00 pkt.

**Pkt 2 b Otrzymuje nowe brzmienie:**

b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy (w przedziale od 0 do 36 miesięcy), wg wzoru:  $[(Gb : Gn) \times 100 \text{ pkt}] \times 40 \%$

Gb – wydłużenie okresu gwarancji oferty badanej

Gn – wydłużenie okresu gwarancji najkorzystniejszej oferty

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 40,00 pkt.

**2/ Zamawiający zmienia i wprowadza: zmodyfikowany załącznik nr 1 do SWZ – „Formularz ofertowy”** – poprzez zmianę/poprawę zapisów w wybranych punktach.

Pytanie

czy przedmiotem zamówienia jest wykonanie pielęgnacji nawierzchni trawiastej boiska; jeśli tak to prosimy o podanie okresu jej trwania, rodzaju i częstotliwości zabiegów pielęgnacyjnych oraz o odpowiedź kto ponosić będzie koszt wody do podlewania boiska: Zamawiający czy Wykonawca,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że opis pielęgnacji nawierzchni trawiastej i utrzymania boiska opisany jest w załączniku 4 PFU – PROGRAM UTRZYMANIA BOISKA.

Koszt zużycia wody jest kosztem zamawiającego.

Zamawiający zmienia i wprowadza **nowy termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą** – poprzez nadanie mu w wybranych punktach brzmienia:

Zapis Rozdziału VII pkt 1 SWZ Sposób oraz termin składania ofert:

- 1. Wykonawca składa ofertę - formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do SWZ – wraz z wymaganymi oświadczeniami i/lub dokumentami za pośrednictwem Platformy e-zamowienia**

pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/> w ostatecznym terminie **do 20.03.2023 r. do godz. 10:00.**

Zapis Rozdziału VIII pkt 2 SWZ Otwarcie ofert:

2. **Otwarcie ofert nastąpi 20.03.2023 r. godz. 11:00.**

Zapis Rozdziału V SWZ Związania z ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **18.04.2023** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Zamawiający informuje, że niniejsze zmiany treści SWZ stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

W wyniku dokonanych zmian treści SWZ Zamawiający dokonał kolejnej zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.03.2023 r. oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

  
WOJT  
Krzysztof Gola

