

UCHWAŁA NR

RADY GMINY W BOJADŁACH

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Bojadła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.). Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie, nieruchomości oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów Nr 373/9 o pow. 0,0823 ha, położonej w Klenicy, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG2S/00020938/6 stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Gminy Bojadła, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego-budowa zbiornika do retencjonowania wody.

2. Źródłem finansowania nabycia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 są środki finansowe zapisane w budżecie Gminy Bojadła na rok 2023.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojadła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Mapa poglądowa



UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 373/9 o pow. 0,0823 ha, położonej w Klenicy, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG2S/00020938/6 stanowiącej własność osoby fizycznej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła, przyjętym uchwałą nr XXXI.203.2022 z dnia 19 września 2022 r. działka, według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej, znajduje się w strefie urbanizacji o symbolu „R” i posiada następujące przeznaczenie: obszary rolnicze. Nabycie nieruchomości pozwoli na realizację celu publicznego-budowa zbiornika do retencjonowania wody na działce nr 373/8 (po podziale nieruchomości dz. 373/9 oraz 373/10) obręb Klenica.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy.