

# UCHWAŁA NR XXXVII.252.2023

## RADY GMINY W BOJADŁACH

z dnia 15 czerwca 2023 r.

### w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Bojadła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.). Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie, nieruchomości oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów Nr 1261/1 o pow. 0,0997 ha, położonej w Bojadłach, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG2S/00023483/2 stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Gminy Bojadła, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego-przebudowa Stacji uzdatniania wody w miejscowości Bojadła.

2. Źródłem finansowania nabycia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 są środki finansowe zapisane w budżecie Gminy Bojadła na rok 2023.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojadła.

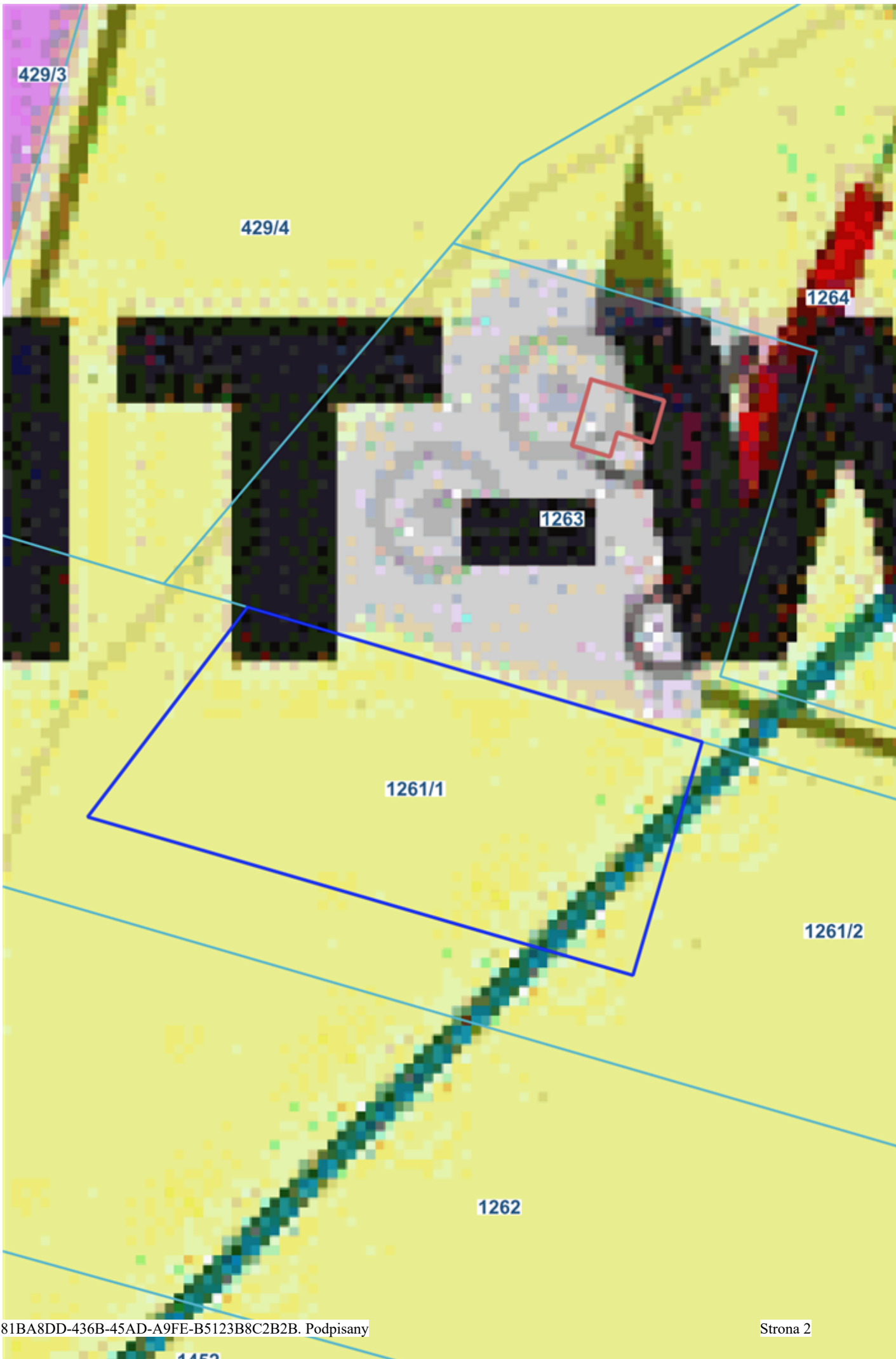
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy w Bojadłach

**Justyna Szopa**

Załącznik do uchwały Nr XXXVII.252.2023  
RADY GMINY w BOJADŁACH  
z dnia 15 czerwca 2023 r.

## **Mapa**



429/3

429/4

1264

1263

1261/1

1261/2

1262



## Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1261/1 o pow. 0,0997 ha, położonej w Bojadłach, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG2S/00023483/2 stanowiącej własność osoby fizycznej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła, przyjętym uchwałą nr XXXI.203.2022 z dnia 19 września 2022 r. działka, według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej, znajduje się w strefie urbanizacji o symbolu „R” i posiada następujące przeznaczenie: obszary rolnicze. Nieruchomość znajduje się w pobliżu strefy IT-W – obszary infrastruktury technicznej-Wodociągi. Nabycie działki pozwoli na realizację celu publicznego- przebudowa stacji uzdatniania wody na działkach nr 1261 ( po podziale dz. 1261/1 i dz.1261/2) oraz 1263 obręb Bojadła.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy.