

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI



budownictwo – geodezja - wycena nieruchomości

ul. Handlowa 26
tel. 683213894

66-100 Sulechów;
www.bgwprojekt.pl

NIP 9251008222; REGON 978032994
BzWBK 29 1090 1580 0000 0001 1853 3433

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SZKICE I RYSUNKI załącznik do zgłoszenia budowy

ZAMIERZENIE/OBIEKT BUDOWLANY

**BUDOWA PALCU ZABAW, ALTANY REKREACYJNEJ,
ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

ADRES:

m. Belcze, gmina Bojadła
jednostka ewidencyjna: **gmina 080902_2 Bojadła**,
obręb ewidencyjny: **0001 Belcze**,
działka ewidencyjna **168**

ZAWARTOŚĆ:

- **projekt zagospodarowania terenu**
- **branża ogólnobudowlana**
- **dokumentacja formalno – prawna**

INWESTOR:

Gmina Bojadła
Ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła

OPRACOWAŁ: **mgr inż. bud. Andrzej Makaryk**

SULECHÓW – 02 październik 2023

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

SPIS ZAWARTOŚCI

str.2

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ I – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

str. 3-7

1. Dane ogólne
 2. Przedmiot inwestycji
 3. Istniejący stan zagospodarowania
 4. Projektowane zagospodarowanie terenu
 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagosp. Terenu
 6. Charakterystyka zewnętrzna i ekologiczna obiektu
 7. Obszar oddziaływania obiektu
 8. Uwagi końcowe
- Rysunek projektu zagospodarowania

CZĘŚĆ II – OGÓLNOBUDOWLANA

str. 8-13

1. Dane ogólne
 2. Stan istniejący
 3. Stan projektowany
 4. Szczegółowe zestawienie elementów projektowanych
 5. Uwagi końcowe
- Wzory urządzeń placu zabaw
Wzory elementów małej architektury
Rzuty, przekrój i widoki altany
Konstrukcja altany

CZĘŚĆ III – DOKUMENTACJA FORMANO-PRAWNA

str. 14-16

1. Oświadczenie projektanta
2. Wpis do izby

CZĘŚĆ I – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1.0. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania.

Zlecenie inwestora.

Obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane.

1.2. Właściciel nieruchomości, adres.

Gmina Bojadła

ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Gmina Bojadła

Ul. Sulechowska 35; 66-130 Bojadła

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

jednostka ewidencyjna: **gmina 080902_2 Bojadła**,

obręb ewidencyjny: **0001 Belcze**,

działka ewidencyjna **168**

2.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny/wykonawczy, obejmujący budowę placu zabaw, altany rekreacyjnej, elementów małej architektury w miejscu publicznym.

3.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU.

3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji.

Teren objęty opracowaniem obejmuje działkę 168, obręb Belcze. Całość zlokalizowana jest w centralnej części wsi, w strefie zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Nieruchomość graniczy z działkami budowlanymi, drogami i lasem.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka objęta opracowaniem, zabudowana, budynkiem świetlicy wiejskiej, miejscowo porośnięta nieregularnym zakrzaczeniem i roślinnością niską. Działka skomunikowana z siecią dróg publicznych przez istniejący zjazd na urzędzoną drogę powiatową i gminną.

Działka zabudowana, w użytku ewidencyjnym Bz, nie wymaga wyłączenia z produkcji rolnej.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki.

Na podstawie niniejszego opracowania nie przewiduje się wykonywania rozbiórek.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wykonywania wycinki drzew oraz krzewów.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Działka objęta opracowaniem, nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane

Dla potrzeb rekreacji i wypoczynku mieszkańców wsi, projektuje się budowę placu zabaw, altany rekreacyjnej, pozostałych elementów małej architektury jak: ławki, stojak na rowery, zestaw naprawczy dla rowerów oraz miejscowe utwardzenie.

Projektowane elementy zagospodarowania terenu:

-altana rekreacyjna z utwardzoną posadzką z kostki betonowej,

-plac utwardzony z kostki betonowej, obramowany obrzeżem,

-elementy placu zabaw:

*huśtawka podwójna + bocianie gniazdo,

*huśtawka ważka pojedyncza,

*sprężynowiec piesek,

*zestaw zabawowy

-montaż elementów małej architektury: ławki, śmietniczka, stojak na rowery, zestaw naprawczy dla rowerów.

Charakterystyczne parametry techniczne stanu projektowanego:

• powierzchnia w zakresie opracowania (działka budowlana):	2600m ²
• powierzchnia elementów placu zabaw	105m ²
• powierzchnia wiaty rekreacyjnej:	27m ²
• powierzchnia placu utwardzonego:	100m ²

4.2 Układ komunikacyjny

Projektowane zagospodarowanie terenu, nie wymaga wykonywania nowego połączenia z siecią dróg publicznych. W związku z niniejszym opracowaniem nie planuje się wykonania nowego zjazdu.

4.3 Ukształtowanie terenu i zieleni.

Grunty z wykopów oraz humus z terenu pod zabudową zostaną wykorzystane, do ukształtowania terenu bezpośrednio na terenie działki. Po zakończeniu inwestycji, teren działki zostanie uporządkowany.

4.4 Sieci, przyłącza, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu:

- 4.5.1 Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę. Na istniejącej komunalnej sieci wodociągowej, istniejące hydranty nadziemne, dla celów p. poż.
- 4.5.2 Przyłącze wodociągowe. Nie dotyczy.
- 4.5.3 Przyłącze kanalizacji sanitarnej. Nie dotyczy.
- 4.5.4 Przyłącze energetyczne. Nie dotyczy.
- 4.5.5 Przyłącze gazowe. Nie dotyczy.
- 4.5.6 Wody opadowe. Planuje się wody opadowe z terenów utwardzonych, poprzez spadki poprzeczne, sprowadzić w teren zielony i zagospodarować na własnym terenie.
- 4.5.7 Instalacje wewnętrzne zalicznikowe: nie dotyczy.

5.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSP. TERENU

Działka nr 168 o powierzchni	3976m ²
Powierzchnia zabudowy istniejących budynków	207m ²
Powierzchnia zabudowy: istniejące tereny utwardzone	33m ²
Powierzchnia elementów projektowanej zabudowy	232m ²

6.0. CHARAKTERYSTYKA ZEWNĘTRZNA I EKOLOGICZNA OBIEKTU

6.1 Informacja o ochronie prawnej terenu.

6.1.1 Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków, nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W przypadku prowadzenia prac ziemnych, każdy kto odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce odkrycia przy użyciu dostępnych środków, niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli to nie jest możliwe Wójta Gminy Bojadła. W przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczytków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Wójta Gminy Bojadła.

6.1.2 Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6.1.3 Działka nie jest położona w obszarze Natura 2000, oraz w obszarze krajobrazu chronionego

6.2 Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie leży w granicach terenu górniczego.

6.3 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 września 2019r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, **nie zostało** wyszczególnione w katalogu przedsięwzięć, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.4 Sposób unieszkodliwiania odpadów.

W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci, będą gromadzone w pojemnikach na odpady stałe, oznaczonym na projekcie zagospodarowania, segregowane i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo, w czasie uniemożliwiającym ich nadmiernemu nagromadzeniu.

6.5 Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń.

6.6 Emisja hałasów i wibracji. Projektowany obiekt z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

6.7 Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Obiekt ze względu na jego nie dużą wysokość, nie powoduje większego zacielenia otoczenia, a płytkie zagłębienie w niewielkim stopniu naruszają układy korzeniowe drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.8 Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowane obiekty, ze względu na funkcję i wyposażenie nie wywołują uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz nie będą powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

7.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Projektowane obiekty całkowicie mieszczą się w obrębie oddziaływania działki 168, będącej przedmiotem opracowania. Mając na uwadze przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób nie będzie wpływała na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będzie uciążliwa ponad miarę dla działek sąsiednich. Szczegółowy opis oddziaływania obiektu wg pkt 6.

8.0. UWAGI KOŃCOWE.

8.1 Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

8.2 Szczegóły projektowe,

W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, w szczególności wykończeniowych, do akceptacji przez zamawiającego.

8.3 Do obowiązków kierownictwa budowy,

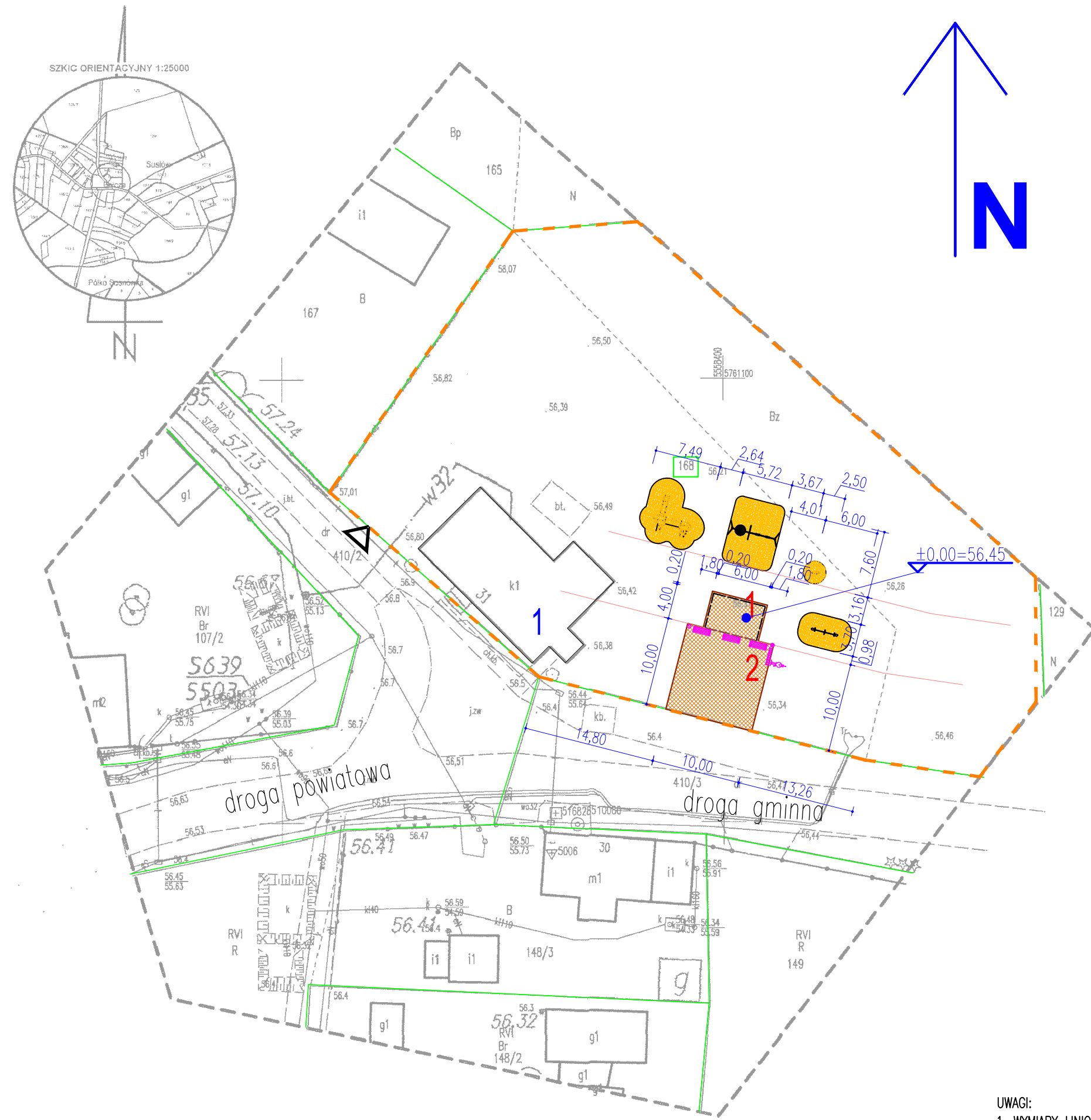
należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

- 8.4 Wszelkie zmiany projektu, na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.
- 8.5 Przytoczone w niniejszym projekcie, nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- **równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.
- 8.6 Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).
Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kanc. zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG-I.6640.2304.2023
Miejscowość		Bełcze
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080902_2
	nazwa	Bojadła
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Bełcze
Skala mapy	1:500	
Układ współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	PL-KRON86-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano	
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Uwagi :		
1. Granice działek zostały przeniesione z mapy ewidencyjnej.		
2. Niniejszą mapę opracowano na podstawie istniejącej mapy syt-wys, oraz pomiaru uzupełniającego ; sekcja - 5.168.28.17.3.4, 5.168.28.17.4.3		
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie Urzędzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
Data aktualizacji mapy	2023-09-27	
Ks. Rob. BGW 229/2023	Sulechów 2023-09-28	
BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI „BGWprojekt Andrzej Makaryk 66-100 Sulechów, ul. Handlowa 26 tel./fax 683213894 www.bgwprojekt.pl NIP: 925-100-82-22, Reg. 978032994		Wykonał : Geodeta Krzysztof Hojan Sprawdził: mgr inż Andrzej Makaryk Geodeta Uprawniony upr. Nr 13711 w zakresie 1, 2, 4

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-I.6640.2304.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA ZIELONOGÓRSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	BGWprojekt
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr Z dnia 2023
Imię nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Andrzej Makaryk upr. nr 13711



LEGENDA:

- granicza działki
- zjazd istniejący
- istniejący budynek świetlicy wiejskiej

PROJEKTOWANE WG NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:

- altana rekreacyjna ok.4x6[m]
- plac utwardzony, kostka betonowa
- ławki, śmietniczki
- stojak na rowery, zestaw naprawy rowerów

ELEMNTY PLACU ZABAW:

- huśtawka podwójna + bocianie gniazdo
- Huśtawka ważka pojedyncza
- Sprężynowiec-piesek
- Zestaw

UWAGI:

- WYMIARY LINIOWE PODANO W OBRYSIE ZEWNĘTRZNYM OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
- WSZYSTKIE WYMIARY LINIOWE I RZĘDNE NALEŻY SKONTROLOWAĆ NA BUDOWIE.
- OBIEKTY BUDOWLANE PODLEGAJĄ GEODEZYJNEMU WYZNACZENIU W TERENIE, A PO ICH WYBUDOWANIU- GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ, OBEJMUJĄCEJ ICH POŁOŻENIE NA GRUNCIE.

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul. Handlowa 26 66-100 Sulechów
 tel. 683213894 kontakt@bgwprojekt.pl
 www.bgwprojekt.pl

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana, powielana, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie

Zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA PLACU ZABAW, ALATNY REKREACYJNEJ I ELEMNTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Adres:
 jedn. ewidenc.: gmina 080902_2 Bojadła, obręb 0001 Bełcze, działka ewidencyjna 168

Tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

branża / nr rys.:	skala:	data:
arch./PZD1	1:500	28.09.2023r.

Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk
 upr. bud. LBS/0033/PWOK/15 do projektowania i kierowania robotami bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 upr. bud. LBS/0060/PBD/18 do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
 uprawnienia geodezyjne nr 13711, w zakresie: 1, 2, 4

podpisy:

CZĘŚĆ II – BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

1. STAN ISTNIEJĄCY

Teren przeznaczony pod inwestycję, stanowi część działki 168, będące ter, zabudowanym budynkiem świetlicy wiejskiej, miejscowo porośnięta nieregularnym zakrzaczeniem, drzewami i roślinnością niską, w obrębie planowanej zabudowy.

2. STAN PROJEKTOWANY

Dla potrzeb społeczności lokalnej, projektuje się budowę placu zabaw, wraz z elementami małej architektury, wiatę i teren utwardzony rekreacyjny.

Dla potrzeb projektowanej inwestycji zaplanowano:

- uprawienie terenu działki,
- wyznaczenie i montaż nowych urządzeń,
- montaż małej architektury,
- budowa altany
- budowa trenów utwardzonych.

3. SZCZEGÓLWE ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 Plac zabaw

Projektuje się budowę placu zabaw o nawierzchni trawiastej, opartego na czterech wybranych urządzeniach, z przeznaczeniem do zabawy dla dzieci w różnym wieku.

Zestawienie projektowanych urządzeń placu zabaw:

3.1.1 Wieloelementowy zestaw zabawowy, z elementami wspinaczki, ślizgania. Wymiary: 4x4,5[m], wysokość 3,4, max wysokość upadku: 1,2m, wyznaczona strefa bezpieczeństwa 7,50x8,0[m]

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- konstrukcja nośna ze stali malowanej proszkowo o śr. 56 mm
- rura PE śr. 56 cm, dł. 2 m
- ślizg o długości 3,00 m, szer. 0,51 m wykonany ze stali nierdzewnej z elementami ocynkowanymi i malowanymi proszkowo,
- zabezpieczenia, osłony, daszki ze sklejki wodoodpornej o grubości 15 mm, daszki płyta HDPE lub sklejka wodoodporna,
- ścianka wspinaczkowa wykonana ze sklejki wodoodpornej o śr. 15 mm, dł. 1,18 m, szer. 0,80 m
- rura strażacka, balkonik o śr. 27 mm wykonany ze stali malowanej proszkowo,
- drabinka wejściowa wykonana z rury o śr. 33,70,
- montaż rur nośnych zabetonowywanych na głębokość 40-60 cm,

3.1.2 Huśtawka ważka pojedyncza. Wymiary: 5,70x1,60[m], wysokość 2,10, max wysokość upadku: 1,3m, wyznaczona strefa bezpieczeństwa 7,60x5,70[m].

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- konstrukcja wykonana z profilu stalowego malowanego proszkowo,
- łańcuchy ogniowo ocynkowane,
- 2 x siedzisko płaskie z rdzeniem stalowym,
- huśtawka zamontowana jest poprzez zacementowanie na głębokość 40-50 cm.

3.1.3 Sprężynowiec piesek. Wymiary: 1,10x0,30[m], wysokość 0,85, max wysokość upadku: 0,40, wyznaczona strefa bezpieczeństwa fi 2,50m.

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- korpus i siedzisko bujaka wykonane z płyty HDPE o gr. 12 mm,
- sprężyna stalowa z drutu śr. 20 mm malowana proszkowo,
- uchwyty metalowe osłonięte plastikiem,
- montaż na gotowym prefabrykacie betonowym.

3.1.4 Huśtawka podwójna + bocianie gniazdo. Wymiary: 5,70x1,60[m], wysokość 2,10, max wysokość upadku: 1,30, wyznaczona strefa bezpieczeństwa 5,70x7,60[m].

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- konstrukcja wykonana z profilu stalowego malowanego proszkowo,
- łańcuchy ogniowo ocynkowane,

- 2 x siedzisko płaskie z rdzeniem stalowym,

Posadowienie poszczególnych urządzeń w sposób trwały i bezpieczny do podłoża.

Dla urządzenia należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa, z uwzględnieniem urządzeń istniejących. Strefę upadku stanowi nawierzchnia trawiasta, przystosowana dla palców zabaw.

Urządzenie musi spełniać warunki normy: PN-EN 1176-1-2009.

Lokalizacja urządzenia zgodnie z projektem zagospodarowania.

3.2 Elementy małej architektury.

W miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania zaplanowano ustawienie:

3.2.1 Kosz na śmieci:

-umożliwiający łatwe opróżnianie

Konstrukcja: stalowa, malowana proszkowo w kolorze szarym,

Wypełnienie: drewno liściaste.

Wkład metalowy.

Montaż: zabetonowanie kotew mocujących

Ilość sztuk: 1

3.2.2 Ławki parkowe.

Konstrukcja: stalowa, malowana proszkowo w kolorze szarym,

Wypełnienie: drewno liściaste.

Ilość sztuk: 3

3.2.3 Stojak na rowery:

-ilość stanowisk - 3

-długość: ok.150cm

-wysokość: ok.35cm

Konstrukcja: stalowa, fi15 i 256mm, proszkowo malowana

Montaż: zabetonowanie kotew mocujących.

Ilość sztuk: 1

3.2.4 Samoobsługowa stacja naprawy rowerów

Konstrukcja obudowy z **ocynkowanego lub nierdzewnego** (AISI 304) profilu oraz blachy – malowanej proszkowo lub termoplastycznie. Urządzenie jest montowane do **podłoża** za pomocą kotw. **Linki ze stali nierdzewnej** wychodzące z wnętrza urządzenia służą do umocowania na nich narzędzi. Stacja wyposażona jest w **stacjonarną ręczną pompkę powietrza** z adapterem na **wszystkie zawory rowerowe**. Elementy z blachy urządzenia są połączone **śrubami antykradzieżowymi** – bity do nich przekazujemy klientom. **QR CODE** znajdujący się na stacji umożliwia dotarcie do publikacji internetowych z instrukcjami napraw usterek.

3.3 Altana

Projektuje się altanę do wykorzystania rekreacyjnego w obrębie terenów publicznych przy świetlicy wiejskiej. Konstrukcja wiaty szkieletowa, drewniana, wsparta na sześciu słupach, dach dwuspadowy przykryty blachą dachówkową. Elementy drewniane malowane w kolorze:

-elementy konstrukcyjne: słupy, krokwie, płatwie, kleszcze, miecze lekko szare, przecieranie

-nadbitka drewniana w kolorze białym.

Słupy wiaty zakotwione w stopach fundamentowych, wylewanych z betonu C16/20(B20), zbrojone prętami fi8. W stożkach fundamentowych zabetonować systemowe kotwy stalowe, w których następnie umieścić i przykręcić śrubami słupy wiaty.

Parametry techniczne altany:

-powierzchnia zabudowy:	26,88m ²
-wysokość:	3,69m ²
-kubatura:	80,44m ²

3.4 Teren utwardzone

Projektuje plac utwardzony oraz posadzkę altany z kostki betonowej fazowanej, typu cegielka o wymiarach 10x20cm, grubości 8cm, w kolorze szarym. Konstrukcja nawierzchni:

-kostka betonowa:	8cm,
-podsypka cem piaskowa 1:4	3cm,
-zagęszczone kruszywo łamane 0-31,5	15cm,
-zagęszczona warstwa piasku.	

Terenu utwardzone ograniczone obrzeżem betonowym 8x30x100[cm] na ławie betonowej z oparem

4. UWAGI KOŃCOWE.

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

Szczegóły projektowe. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, w szczególności wykończeniowych, do akceptacji przez zamawiającego.

Do obowiązków kierownictwa budowy, należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Wszelkie zmiany projektu, na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

Przytoczone w niniejszym projekcie, nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- **równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

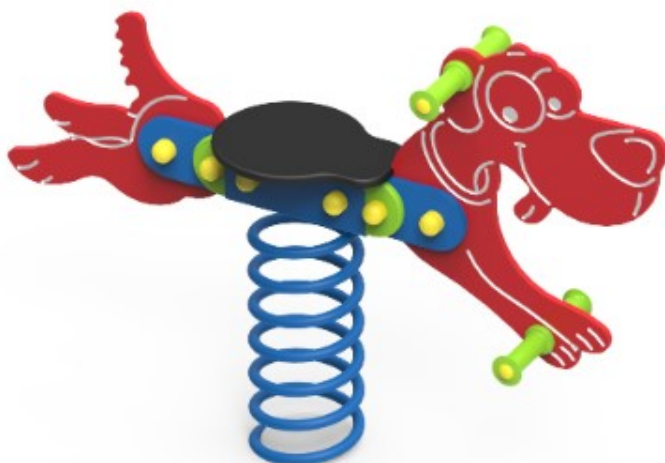
Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

WZORY URZĄDZEŃ PLACU ZABAW



Huśtawka ważka pojedyncza



Sprężynowiec piesek



Huśtawka podwójna i bocianie gniazdo



Zestaw zabawowy

WZORY MAŁEJ ARCHITEKTURY



Ławki



Kosz na śmieci



Stojak na rowery



Samoobsługowa stacja Naprawy rowerów

CZĘŚĆ III– DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA

Oświadczam, że projekt dla:

Gminy Bojadła

Ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła

dotyczący:

**BUDOWA PALCU ZABAW, ALATANY REKREACYJNEJ,
ELEMNTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

adres:

m. Belcze, gmina Bojadła

jednostka ewidencyjna: **gmina 080902_2 Bojadła,**

obręb ewidencyjny: **0001 Belcze,**

działka ewidencyjna **168**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk

upr. bud. nr LBS/0033/PWOK/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Gorzów Wlkp., dnia 20-05-2015r.

**Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0027/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan ANDRZEJ JAN MAKARYK
magister inżynier budownictwa
urodzony 11-03-1968r. w Żarach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0033/PWOK/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

- | | |
|--------------------------------|-------|
| 1. mgr inż. Józef Krzyzanowski | |
| 2. inż. Andrzej Wesoly | |
| 3. mgr Emilia Kucharczyk | |

Otrzymują:

1. Pan **Andrzej Jan Makaryk**
Zam. ul. Kresowa 8A; 66-130 Bojadła
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-ASY-A&J-RD7 *

Pan Andrzej Jan Makaryk o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0062/15

adres zamieszkania ul. Kresowa 8A, 66-130 Bojadła

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

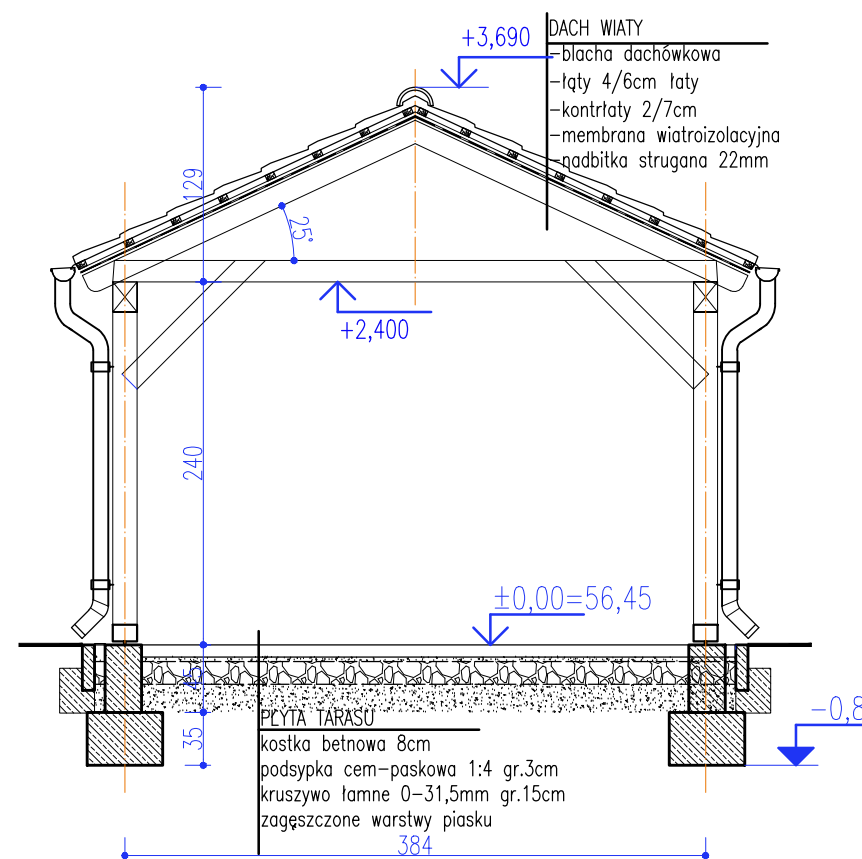
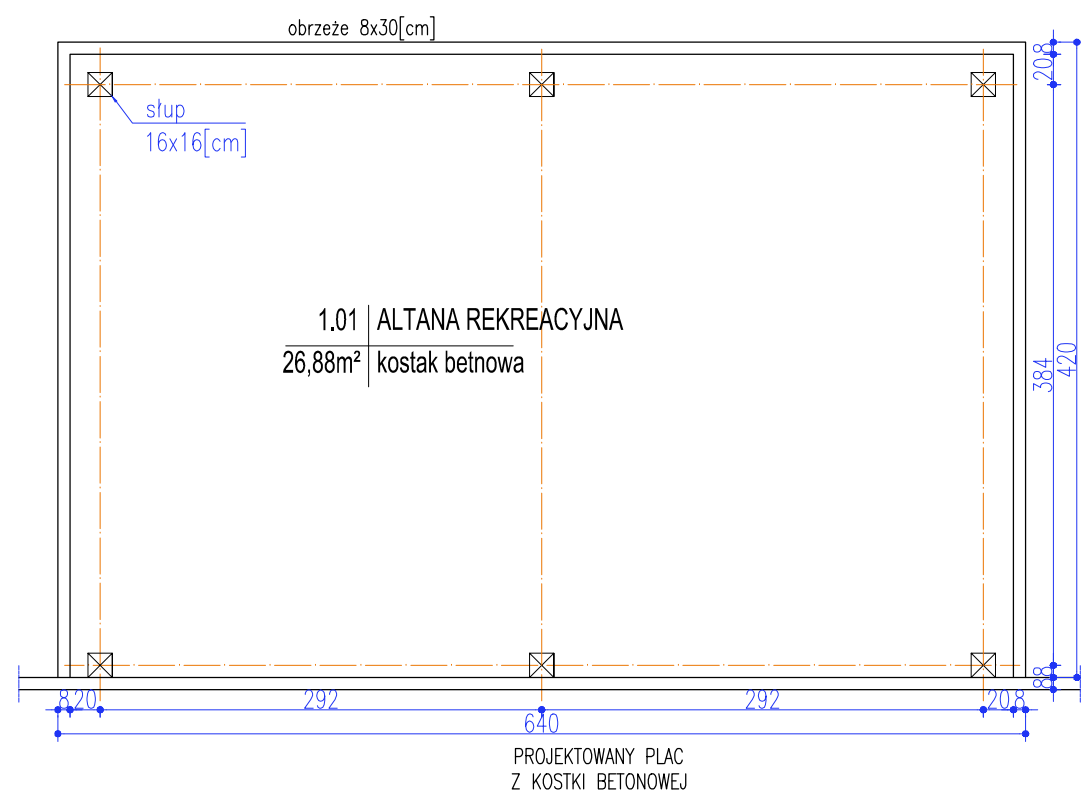
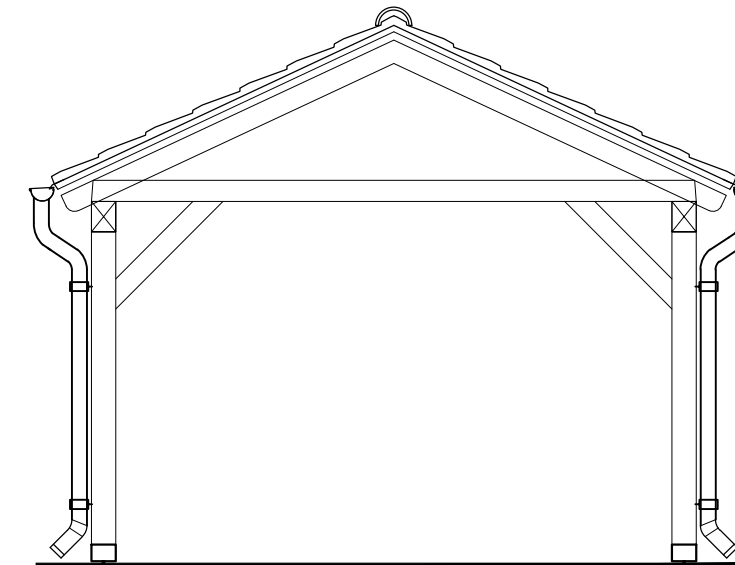
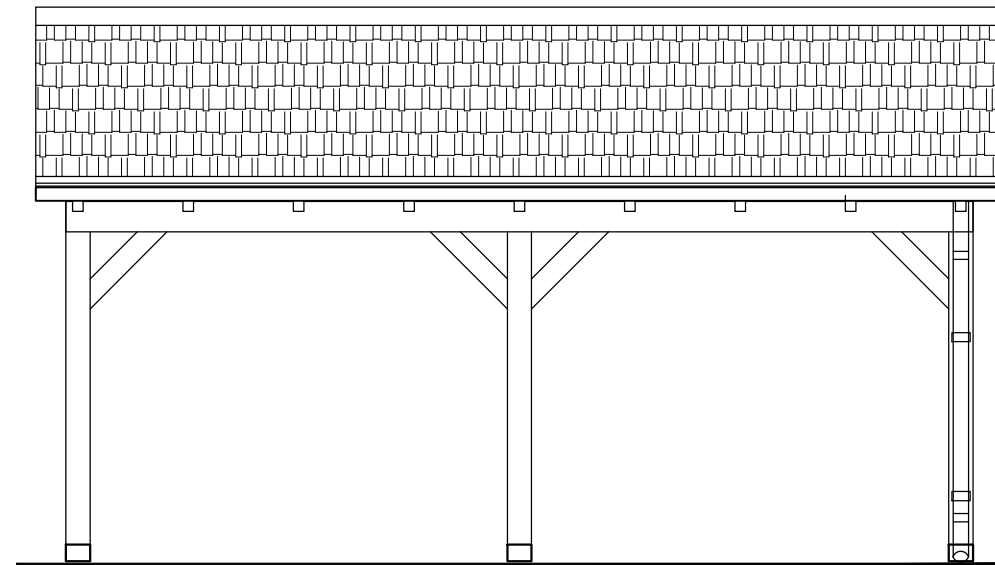
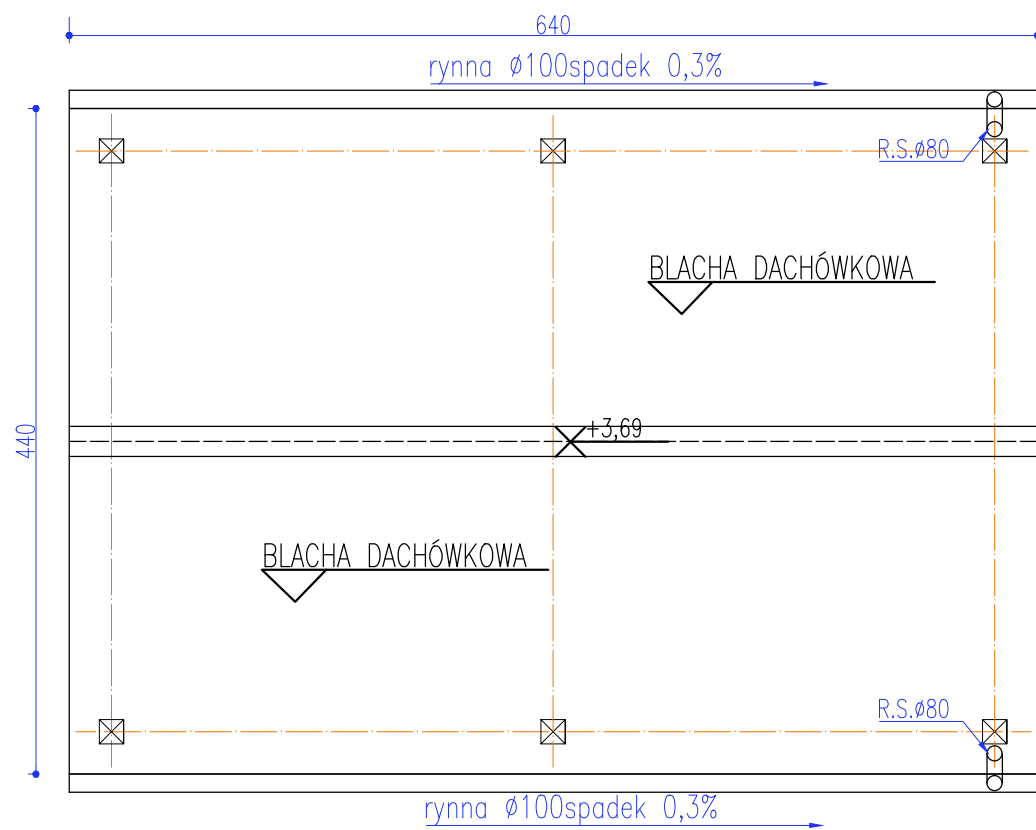
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Kolorystyka elewacji.

- [1] DACH - blacha dachówkowa; kolor antracytowy.
- [2] RYNNY RURY, SPUSTOWE, OBRÓBKI BLACHARSKIE-cynk-tytan; kolor naturalny.
- [3] ELEMENTY DRENIANE- IMPREGNOWANE w kolorze jasnym szarym przecieranym.
- [4] POSADZKA: kostka betonowa cegoiełak w kolorze szary

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul.Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.:683213894
 www.bgwprojekt.pl e-mail:kontakt@bgwprojekt.pl

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana
 powielana, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie

Zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA ALATNY REKREACYJNEJ

Adres:

jedn. ewidenc.: gmina 080902_2 Bojadła, obręb 0001 Belcze,
 działka ewidencyjna 168

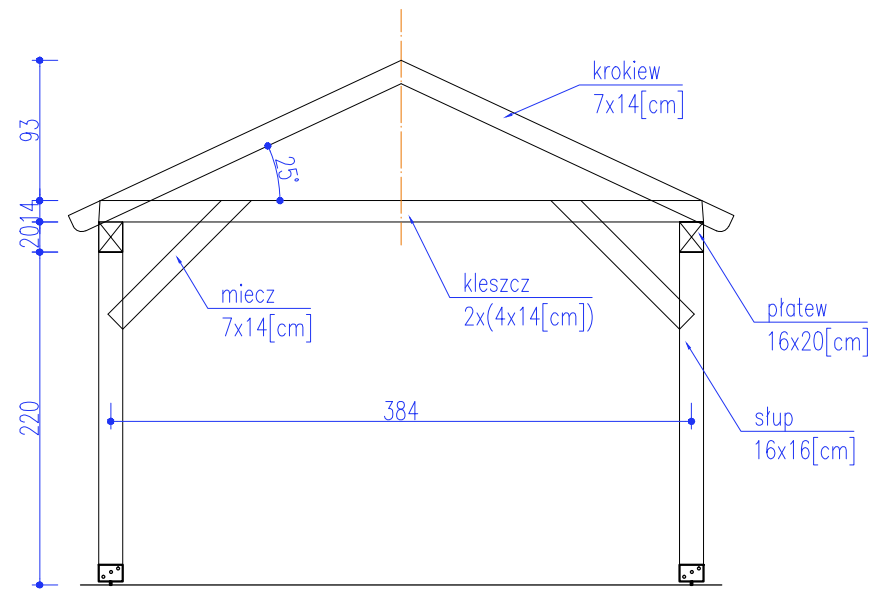
Tytuł rysunku:

RZUTY, PRZEKRÓJ, WIDOKI ALTANY

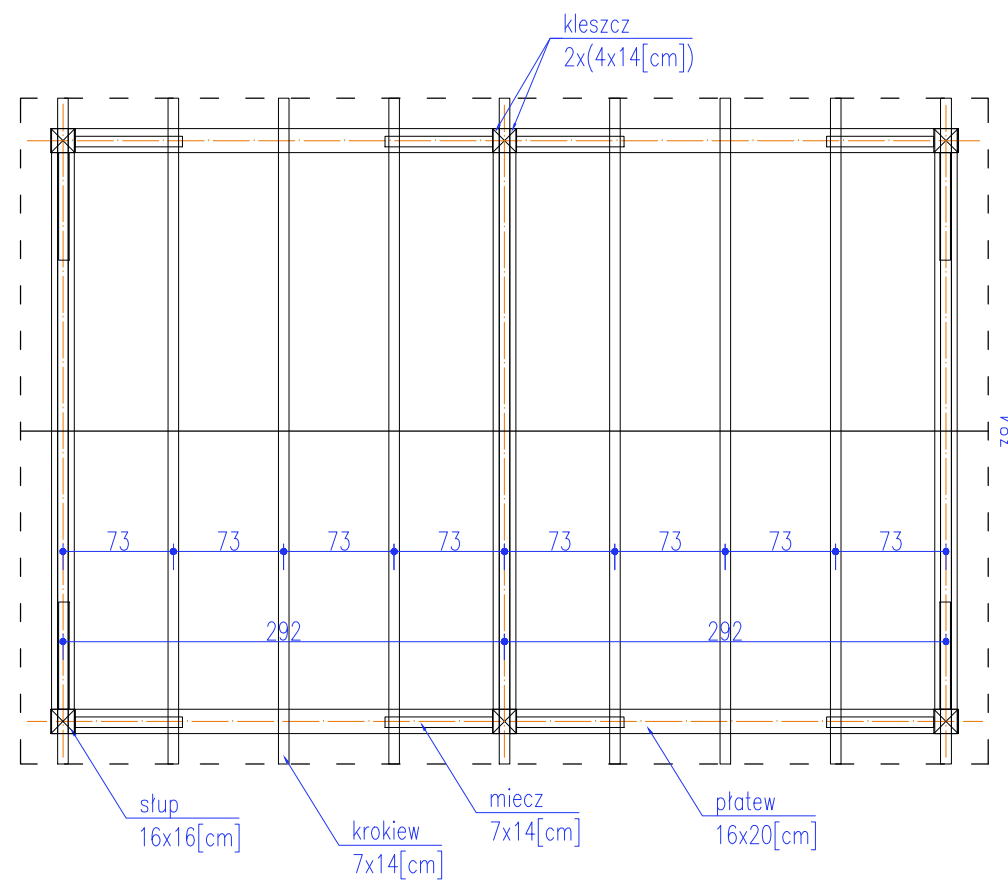
branża / nr rys.:	skala:	data:
konstr-bud/B1	1:50	02.10.2023

Opracował: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk
 upr.bud. LBS/0033/PWOK/15 do projektowania i kierowania
 robotami bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

podp



ZESTAWIENIE DREWNA KONSTRUKCYJNEGO							
lp	nazwa elementu	przekrój		długość	ilość	masa	uwagi
[-]	[-]	[cm\cm]		[m]	[szt]	[m ³]	[-]
1	krokiew	7	14	2,45	18	0,432	
2	kleszcz	4	14	4	6	0,134	
4	płatew	16	20	6	2	0,384	
5	słup	16	16	2,15	6	0,330	
6	miecz	7	14	1,2	12	0,141	
razem						1,422	



BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI
BGWprojekt
 ul.Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.:683213894
 www.bgwprojekt.pl e-mail:kontakt@bgwprojekt.pl

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Dokumentacja niniejsza nie może być zmieniana powielana, bez zgody Biura Obsługi Inwestycji "BGWprojekt" w Sulechowie

Zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ

Adres:

jedn. ewidenc.: gmina 080902_2 Bojadła, obręb 0001 Belcze,
działka ewidencyjna 168

Tytuł rysunku:

ELEMNTY KONSTRUKCYJNE ALATNY

branża / nr rys.:
konstr-bud/B2

skala:
1:50

data:
02.10.2023

Opracował: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk
 upr.bud. LBS/0033/PWOK/15 do projektowania i kierowania
 robotami bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

podp