

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Bojadła przeznaczone do sprzedaży.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana dz. nr 521/6 o pow.1533 m <sup>2</sup> , obręb Klenica, Gmina Bojadła. Nr KW: ZG2S/00021712/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, nieuzbrojona (możliwość przyłącza elektrycznego i kanalizacyjnego).	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej we wsi Klenica, gmina Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła nr XVIII/76/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. działka nr 521/6 ma przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowią grunty orne (RVI) o pow. 0,1533 ha.	przetarg	<b>80.000,00 zł</b> (cena zawiera 23 % VAT) Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana dz. nr 521/10 o pow.1391 m <sup>2</sup> , obręb Klenica, Gmina Bojadła. Nr KW: ZG2S/00021712/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, nieuzbrojona (możliwość przyłącza elektrycznego i kanalizacyjnego).	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej we wsi Klenica, gmina Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła nr XVIII/76/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. działka nr 521/10 ma przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowią grunty orne (RV) o pow. 0,1391 ha.	przetarg	<b>74.000,00 zł</b> (cena zawiera 23 % VAT) Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **15.05.2024 r. do 26.06.2024 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **14.05.2024 r. do dnia 03.06.2024 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bojadłach przy ul. Sulechowskiej 35 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Bojadła tj. [www.bip.bojadla.pl](http://www.bip.bojadla.pl), ponadto informacja o wykazie podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w pok. nr 2 Urzędu Gminy Bojadła lub pod nr tel. 68 329 76 11.

Wójt Gminy Bojadła  
/-/ Krzysztof Gola