



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO**

**GMINY BOJADŁA  
ZA 2021 r.**

**BOJADŁA 26 kwietnia 2022 r.**

## Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Bojadła położona jest w środkowo- wschodniej części województwa lubuskiego w powiecie zielonogórskim.

Sąsiaduje:

- od wschodu z gminą wiejską Kolsko,
- od południowego wschodu z gminą wiejską Nowa Sól,
- na południe z gminą wiejską Zabór i Otyń ,granica przebiega wzdłuż rzeki Odry,
- powyżej z gminą Trzebiechów,
- na północy z gminą miejsko- wiejską Kargowa.

### Powierzchnia geodezyjna powierzchni gruntów gminnych wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2021 r.

#### w hektarach.

<b>Ogółem</b>	<b>223,9150</b>
<b>Grunty orne</b>	8,4730 ha
<b>Użytki zielone</b>	7,0722 ha
<b>Grunty zadrzewione i zakrzewione</b>	2,5346 ha
<b>Lasy</b>	5,7407 ha
<b>Nieużytki</b>	0,7370 ha

Na terenie gminy na dzień 31.12.2020 r. jest 340 gospodarstw rolnych.

Gmina Bojadła jest właścicielem **223,9150** ha gruntów ( wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2021 r.) o wartości 4.889.937,96 zł w skład których wchodzi;

- nieruchomości gruntowe - **50,7431** ha - wartość 1.010.047,03

- drogi gminne - **38,4885** ha - wartość 805.050,00 zł
- drogi wewnętrzne - **99,1991** ha - wartość 2.696.340,93 zł
- rowy gminne - **29,7436** ha - wartość 378.500,00 zł

### Ludność

Gminę Bojadła zamieszkuje **3160** osób (dane na dzień 31.12.2021 r.)

w dziewięciu wsiach sołeckich.

1. Belcze + przysiółek Sosnówka ;
2. Bojadła + osada Wirówek;
3. Kartno + przysiółek Pólko;
4. Klenica + osada Kleniczki;
5. Przewóz;
6. Pyrnik;
7. Młynkowo + osada Fery ;
8. Siadcza;
9. Susłów.

## G O S P O D A R K A   K O M U N A L N A

### Woda

4 Komunalne ujęcia wody;

**Belcze, Bojadła, Pyrnik - długość sieci wodociągowej 53,3 km.**

### Sieć wodociągowa

<b>1</b>	<b>Belcze</b>	2,5
<b>2</b>	<b>Bojadła</b>	15,8
<b>3</b>	<b>Kartno</b>	1,5
<b>4</b>	<b>Klenica</b>	22,1
<b>5</b>	<b>Pyrnik</b>	5,4

<b>6</b>	<b>Młynkowo</b>	1,5
<b>7</b>	<b>Przewóz</b>	3,0
<b>8</b>	<b>Wirówek</b>	1,5

**Gmina posiada kanalizację we wsi Bojadła o długości 13,6 km - wartości 5.620.402,98 zł , oraz kanalizację we wsi Klenica o długości 16,9 km - wartości 7.240.493,64 zł.**

Gmina posiada cmentarz komunalny w Bojadłach o powierzchni 2,80 ha.

Jest użytkownikiem wieczystym parku w Bojadłach o powierzchni 1,64 ha.

Powierzchnia lasów komunalnych 5 , 7407 ha .

Posiadamy trzy boiska sportowe : w Klenicy pow. 0 , 94 ha ,  
w Bojadłach pow. 1,2752 ha , w Bełczu pow. 1,87 ha .

Gmina posiada punkt selektywnej zbiórki odpadów , który należy do Związku Międzygminnego EKO – PRZYSZŁOŚĆ z siedzibą w Nowej Soli. Obsługę wywozu nieczystości stałych z terenu gminy Bojadła prowadzi ww. Związek.

Natomiast nieczystości płynne są wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków przez siedem podmiotów gospodarczych.

### **Budynki komunalne**

Gmina Bojadła jest właścicielem 32 budynków komunalnych w tym mieszkań komunalnych 16 o ogólnej wartości 318.450,00 zł .

### **Edukacja**

W gminie działają następujące placówki oświatowe:

- 1) Zespół Edukacyjny w Bojadłach w skład którego wchodzi :  
- , Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Bojadłach (wartość brutto

budynków – 4.092.545,20 zł) oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 500.235,67 zł).

2) Szkoła Podstawowa w Klenicy (wartość brutto budynków łącznie z budynkami gospodarczymi – 806.340,17 zł, ) oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 373.507,95 zł).

W budynku komunalnym w Klenicy działa także niepubliczne przedszkole - wartość budynku 76.115,38 zł.

### **Sport i kultura**

W gminie prowadzą działalność :

- Gminny Ośrodek Kultury w Bojadłach - wartość mienia 1.364.668,00
- Gminna Biblioteka Publiczna w Bojadłach z Filią w Klenicy (11.585,00),

Gmina Bojadła posiada sale wiejskie w miejscowościach;

Klenica , Bojadła, Bełcze, Pyrnik , Kartno . Wartość nieruchomości na łączną kwotę brutto – 950.369,00 zł.

### **Bezpieczeństwo przeciwpożarowe**

Na terenie gminy działają dwie jednostki OSP;

1. Klenica na wyposażeniu posiada samochód MERCEDES – BENZ MODEL ATEGO - wartość 897.900,00 zł .

2. Bojadła na wyposażeniu samochód VOLVO FLD 3 CFL ( 839.598,00 zł) .

## Obrót nieruchomościami

Ogólna wartość mienia komunalnego brutto wynosi 41.865.292,97 zł - stan na 31.12.2021 r. (po umorzeniu: 24.929.701,65 zł).

**Zmiany mające wpływ na stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji :**

**Przybyło na kwotę : 1.214.014,29 zł**

- |   |   |               |
|---|---|---------------|
| - przebudowa drogi w miejscowości Pyrnik          | - | 382.069,55 zł |
| - zakup kosiarki bijakowej                        | - | 26.820,00 zł  |
| - zwrot przez Starostwo działek 955/6, 995/5      | - | 1.148,00 zł   |
| - Przebudowa węzłów sanitarnych w przedszkolu     | - | 147.506,41 zł |
| - doświetlenie przejścia dla pieszych w Klenicy   | - | 22.010,85 zł  |
| - wykup systemu napowietrzania                    | - | 118.818,00 zł |
| - zakup mieszkania dla repatriantów z Kazachstanu | - | 332.409,77 zł |
| - zakup działek pod ww. mieszkania                | - | 17.912,23 zł  |
| - modernizacja pomieszczeń w SP w Klenicy         | - | 165.641,48 zł |

**Ubyło na kwotę : 118.867,68**

- |   |   |              |
|---|---|--------------|
| - Przekazanie rzeczy ruchomych rodzinom z Kazachstanu | - | 43.704,95 zł |
| - sprzedaż działki 481/Klenica                        | - | 1.588,67 zł  |
| - sprzedaż działek 774/6 i 774/8 w Klenicy            | - | 120,00 zł    |
| - przekazanie sprzętu do Gminnego Ośrodka Kultury     | - | 73.454,06 zł |

**Majątek gminy zwiększył się o kwotę 1.332.881,97 zł .**

**Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności , innych praw majątkowych w zł wynoszą - 85.299,53 zł**

w tym :

- czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych - 83.590,86 zł
- sprzedaż mienia - 1708,67 zł

**Wierzytelności gminy na dzień 31 grudnia 2021 r. wynoszą 701.479,93 zł, głównie dotyczą:**

- opłaty za wodę - 12.151,44 zł
- podatku od nieruchomości - 235.876,15 zł
- podatku transportowego - 26.545,14 zł
- czynszu za lokale mieszkalne i użytkowe - 8.263,88 zł
- zaliczki alimentacyjnej - 400.152,00 zł

Wierzytelności obejmują głównie kwoty zobowiązań podatkowych i zaliczki alimentacyjnej. Są to zaległości wymagalne, w stosunku do których prowadzone są postępowania egzekucyjne.

**Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych na dzień 31 grudnia 2020 r. wynoszą 7.654.099,00 zł jest to:**

1. Wykup Obligacji 7.346.000,00
4. Pożyczka długoterminowa 308.099,00 zł – WFOŚ i GW w Zielonej Górze

Gmina nie posiada wierzytelności, udziałów w spółkach ani w akcjach.

Gmina nie udzielała również poręczeń ani gwarancji.

Gmina nie posiada innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Wójt Gminy

*/-/ Krzysztof Gola*