

**INFORMACJA
O STANIEMIENIA
KOMUNALNEGO**

**GMINY BOJADŁA
ZA 2023 r.**



BOJADŁA 19 marca 2024 r.

Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Bojadła położona jest w środkowo- wschodniej części województwa lubuskiego w powiecie zielonogórskim.

Sąsiaduje:

- od wschodu z gminą wiejską Kolsko,
- od południowego wschodu z gminą wiejską Nowa Sól,
- na południe z gminą wiejską Zabór i Otyń ,granica przebiega wzdłuż rzeki Odry, powyżej z gminą Trzebiechów,
- na północy z gminą miejsko- wiejską Kargowa.

Powierzchnia geodezyjna powierzchni gruntów gminnych wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2021 r.

w hektarach.

| | |
|---|--------------------|
| Ogółem | 227,7242 ha |
| Grunty orne | 8,4710 ha |
| Użytki zielone | 7,1086 ha |
| Grunty zadrzewione i zakrzewione | 2,5346 ha |
| Lasy | 5,7407 ha |
| Nieużytki | 1,2370 ha |

Na terenie gminy na dzień 31.12.2023 r. jest 340 gospodarstw rolnych.

Gmina Bojadła jest właścicielem **227,7242** ha gruntów (wg ewidencji gruntów stan na 31.12.2023 r.) o wartości 4.889.937,96 zł w skład których wchodzi;

- nieruchomości gruntowe - **49,0926** ha - wartość 1.010.047,03

- drogi gminne - **40,4840** ha - wartość 805.050,00 zł

Ludność

Gminę Bojadła zamieszkuje **3234** osób (dane na dzień 31.12.2023 r.)

w dziewięciu wsiach sołeckich.

1. Bełcze + przysiółek Sosnówka ;
2. Bojadła + osada Wirówek;
3. Kartno + przysiółek Pólko;

4. Klenica + osada Kleniczki;
5. Przewóz;
6. Pyrnik;
7. Młynkowo + osada Fery ;
8. Siadcza;
9. Susłów.

GOSPODARKA KOMUNALNA

Woda

4 Komunalne ujęcia wody;

Bełcze, Bojadła, Pyrnik - długość sieci wodociągowej 53,3 km.

Sieć wodociągowa

| | | |
|----------|-----------------|------|
| 1 | Bełcze | 2,5 |
| 2 | Bojadła | 15,8 |
| 3 | Kartno | 1,5 |
| 4 | Klenica | 22,1 |
| 5 | Pyrnik | 5,4 |
| 6 | Młynkowo | 1,5 |
| 7 | Przewóz | 3,0 |
| 8 | Wirówek | 1,5 |

**Gmina posiada kanalizację we wsi Bojadła o długości 13,6 km-wartości 5 620 402,98 zł ,
oraz kanalizację we wsi Klenica o długości 16,9 km - wartości 7 267 861,14 zł.**

Gmina posiada cmentarz komunalny w Bojadłach o powierzchni 2,80 ha.

Jest użytkownikiem wieczystym parku w Bojadłach o powierzchni 1,64 ha.

Powierzchnia lasów komunalnych 5 , 7407 ha .

Posiadamy trzy boiska sportowe:

w Klenicy pow. 0,94 ha ,

w Bojadłach pow. 1,2752 ha ,

w Bełczu pow. 1,87 ha .

Gmina posiada punkt selektywnej zbiórki odpadów , który należy do Związku Międzygminnego EKO – PRZYSZŁOŚĆ z siedzibą w Nowej Soli. Obsługę wywozu nieczystości stałych z terenu gminy Bojadła prowadzi ww. Związek.

Natomiast nieczystości płynne są wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków przez siedem podmiotów gospodarczych.

Budynki komunalne

Gmina Bojadła jest właścicielem 31 budynków komunalnych w tym mieszkań komunalnych 16 o ogólnej wartości 222 649,00 zł

Edukacja

W gminie działają następujące placówki oświatowe:

1) Zespół Edukacyjny w Bojadłach w skład którego wchodzi :

- Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Bojadłach (wartość brutto budynków – 4.341 358,92 zł)

oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 500.235,67 zł).

2) Szkoła Podstawowa w Klenicy (wartość brutto budynków łącznie z budynkami gospodarczymi – 806.340,17 zł,) oraz boisko wielofunkcyjne (wartość brutto 373.507,95 zł).

W budynku komunalnym w Klenicy działa także niepubliczne przedszkole -wartość budynku 76.115,38 zł.

Sport i kultura

W gminie prowadzą działalność:

- Gminny Ośrodek Kultury w Bojadłach - wartość mienia 143 950,91

- Gminna Biblioteka Publiczna w Bojadłach z Filią w Klenicy (11.585,00),

Gmina Bojadła posiada sale wiejskie w miejscowościach;

Klenica , Bojadła, Bełcze, Pynik , Kartno . Wartość nieruchomości na łączną kwotę brutto – 973 024,00 zł.

Bezpieczeństwo przeciwpożarowe

Na terenie gminy działają dwie jednostki OSP;

1. Klenica na wyposażeniu posiada samochód MERCEDES – BENZ MODEL ATEGO
- wartość 897.900,00 zł .

2. Bojadła na wyposażeniu samochód VOLVO FLD 3 CFL (839.598,00 zł) .

Obrót nieruchomościami

Ogólna wartość mienia komunalnego brutto wynosi 55 603,819,18 zł - stan na
31.12.2023 r.

(po umorzeniu: 32 667,03).

Zmiany mające wpływ na stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji :

Przybyło na kwotę : 7 420 432,15 zł

| | | |
|---|---|-----------------|
| - przebudowa drogi Słonecznej i Bocznej w Bojadłach | - | 1 035 823,43 zł |
| - zakup działki pod budowę SUW Klenica | - | 16 000,00 zł |
| - zakup działki pod budowę SUW Klenica | - | 18 000,00 zł |
| - elektroniczna syrena alarmowa dla UG Bojadła | - | 31 500,00 zł |
| - przyjęcie drogi od Zarządu Dróg Powiatowych | - | 2 687 094,56 zł |
| - przyjęcie drogi od Zarządu Dróg Powiatowych | - | 1 026 691,59 zł |
| - budowa drogi gminnej wraz z oświetleniem drogowym w Siadczy | - | 1 579 137,13 zł |
| - przebudowa drogi gminnej w Kartnie | - | 969 095,23 zł |
| - modernizacja oświetlenia w budynku UG Bojadła | - | 57 090,19 zł |

Ubyło na kwotę : 96 101,00

| | | |
|---|---|--------------|
| - sprzedaż lokalu po Ośrodku Zdrowia w Klenicy | - | 95 801,00 zł |
| - sprzedaż działek (ewidencja środków trwałych wartość 2 działek) | | 120,00 zł |

Majątek gminy zwiększył się o kwotę 7 324 331,15 zł .

Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności , innych praw majątkowych w zł wynoszą - 479 885,51 zł

w tym :

| | | |
|---|---|---------------|
| - czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych | - | 96 343,11 zł |
| - sprzedaż mienia | - | 383 542,40 zł |

Wierzytelności gminy na dzień 31 grudnia 2023 r. wynoszą 631 274,68 zł, głównie dotyczą:

| | |
|---|-----------------|
| - opłaty za wodę i ścieki | - 19 295,71 zł |
| - podatku od nieruchomości | - 95 112,02 zł |
| - podatku transportowego | - 29 449,90 zł |
| - czynszu za lokale mieszkalne i użytkowe | - 11 822,63 zł |
| - zaliczki alimentacyjnej | - 423 553,02 zł |

Wierzytelności obejmują głównie kwoty zobowiązań podatkowych i zaliczki alimentacyjnej.

Są to zaległości wymagalne, w stosunku do których prowadzone są postępowania egzekucyjne.

Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych na dzień 31 grudnia 2023 r. wynoszą 7961 449,00 zł jest to:

1. Wykup Obligacji 7346 000,00

2. Pożyczka długoterminowa 65 449,00 zł – WFOŚ i GW w Zielonej Górze

Kredyt długoterminowy BS Nowa Sól 550 000,00

Gmina nie posiada wierzytelności, udziałów w spółkach ani w akcjach. Gmina nie udzielała również poręczeń ani gwarancji.

Gmina nie posiada innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Wójt Gminy

/-/ Krzysztof Gola