

ZARZĄDZENIE NR 0050.64.2020

WÓJTA GMINY BOJADŁA

z dnia 16 września 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządza się, co następuje:

- § 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tym załączniku.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bojadłach i na stronach internetowych Urzędu Gminy przez okres 21 dni od wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Krzysztof Gala

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bojadła przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma użytkowania	Wysokość czynszu miesięcznie w zł/m ² (netto)
1.	część działki nr 231 ZG2S/00027946/4	1500	36	Obręb geodezyjny Bojadła. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000 r., działka numer 231, obręb geodezyjny Bojadła, ma przeznaczenie jako strefa osadnictwa wiejskiego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości stanowi tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz) o pow. 0,15 ha.	Grunt przeznaczony do dzierżawy na prowadzenie działalności gospodarczej	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,70

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 0050.24.19 Wójta Gminy Bojadła z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bojadła.

Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Wójta Gminy Bojadła o której Dzierżawca informowany jest poprzez zawiadomienie.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w terminie do 10 dnia danego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Gminy Bojadła.

W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wydzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę.

Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi stawkami na terenie Gminy Bojadła.

Informację w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 1A Urzędu Gminy Bojadła, po uprzednim uzgodnieniu wizyty telefonicznie lub pod numerem telefonu 68 329 76 06, w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 16.09.2020 r. do dnia 08.09.2020 r.

Bojadła, dnia 16.09.2020 r.



WÓJT
Krzysztof Gulk