

UCHWAŁA NR XLIV.300.2024

RADY GMINY W BOJADŁACH

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Bojadła.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Siadca nr 6, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 98/6 i 98/7 o pow. łącznej 0,0478 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG2S/00021779/0.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojadła
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy w Bojadłach

Justyna Szopa

Załącznik do uchwały Nr XLIV.300.2024
RADY GMINY w BOJADŁACH
z dnia 31 stycznia 2024 r.



Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana budynkiem Sali wiejskiej w Siadczy, zgodnie z ewidencją gruntów położona na działkach nr 98/6 oraz 98/7. Nieruchomość posiada Księgę Wieczystą nr ZG2S/00021779/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła, przyjętym uchwałą nr XXXI.203.2022 z dnia 19 września 2022 r., według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej, działki znajdują się w strefie urbanizacji o symbolu „M” i posiadają następujące przeznaczenie: obszary zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy.