

RO.6220.6.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 74 ust 3, art. 75 ust 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn zmianami) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 sierpnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 3 sierpnia 2023 r.) przedłożonego przez Pana Artura Foksa Prezesa Zarządu Spółki Bojadła Sp. z o.o. ul. Zajęcza 15, 00351 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski” Planowana inwestycja przewidziana do realizacji położona jest na terenie obrębu geodezyjnego Klenica dz. nr 1095, 1096.

orzekam

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski”. Planowana inwestycja przewidziana do realizacji położona jest na terenie obrębu geodezyjnego Klenica dz. nr 1095, 1096.

II. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Podczas realizacji inwestycji racjonalnie gospodarować powierzchnią terenu w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować, oraz przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, na terenie utwardzonym, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
5. Ewentualną bazę materiałowo - sprzętową należy umiejscowić w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, w odległości kilkudziesięciu metrów od cieku naturalnego, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac budowlanych obszar ten przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji ewentualnej bazy zorganizować nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń środowiska gruntowo - wodnego.
6. Plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
7. Produkty stosowane do budowy stanowiące zagrożenie dla środowiska gruntowo - wodnego należy magazynować w pomieszczeniach zadaszonych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi oraz

- podmywaniem terenu. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wysłulić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
8. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
 9. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi, oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
 10. Komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
 11. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności porastającej teren elektrowni fotowoltaicznej, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
 12. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
 13. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
 14. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo - wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

Uzasadnienie

Pana Artura Foksa Prezesa Zarządu Spółki Bojadła Sp. z o.o. ul. Zajęcza 15, 00351 Warszawa, wystąpił do Wójta Gminy Bojadła z wnioskiem z dnia 2 sierpnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 3 sierpnia 2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski”. Planowana inwestycja przewidziana do realizacji położona jest na terenie obrębu geodezyjnego Klenica dz. nr 1095, 1096.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła. Powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej, stacji transformatorowych i magazynu energii nie przekroczy powierzchni 15 ha. Całkowita powierzchnia działki wynosi 16,08 ha. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej „ustawą ooś”, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/cyt. ustawy.

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia w celu uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś tj. decyzji .

Zatem zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś oraz wg właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. jest Wójt Gminy Bojadła.

Ponieważ, liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, a także poinformował strony o wystąpieniu do organów współdziałających, obwieszczeniem z dnia 9 sierpnia 2023 r. znak: RO.6220.6.2023 r.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 w/cyt. ustawy ooś, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, pismem znak: WZŚ.4220.426.2023.DB z dnia 23 sierpnia 2023 r. wydał opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski”**, nie zachodzi konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny W Zielonej Górze pismem znak: NZ.9022.1.65.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 21 sierpnia 2023 r.) wydał opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia p.n. **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski”**, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem znak: WR.ZZŚ.7.4901.182.2023.MN, RKW-2023-3119 z dnia 13 września 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 15 września 2023 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła, powiat zielonogórski”**, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wymienionych w punkcie II sentencji decyzji.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 przywołanej ustawy ooś, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne komponenty środowiska oraz na obszary objęte ochroną przyrodniczą, w tym na obszary Natura 2000, ponieważ:

1. Ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji*, Przedsięwzięcie będzie polegało na Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica, gmina Bojadła. Całkowita powierzchnia działki wynosi 16,08 ha, z czego zagospodarowana zostanie powierzchnia 15 ha. Zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów teren inwestycji stanowią grunty orne klas od III do VI i łąki trwałe. Instalacja realizowana będzie na gruntach poniżej klasy III. Najbliższe otoczenie rozpatrywanej elektrowni to: od południowego - zachodu - ciek Obrzycko, a dalej użytki rolne, od wschodu - droga, od zachodu - użytki rolne, od północny użytki rolne oraz częściowo zabudowa zagrodowa miejscowości Dąbrówka, gmina Kargowa.

W ramach rozpatrywanego przedsięwzięcia planuje się w szczególności wykonać:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 9,5 MW zainstalowane na konstrukcjach wsporczych bądź trackerach w rzędach między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp od 2 do 10 m;
- stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 10 sztuk, każda ze stacji będzie miała powierzchnię do 36 m² i składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego i średniego napięcia;
- stacja transformatorowa GPO SN/WN; inwertery w ilości do 190 sztuk;
- magazyn/y energii w ilości od 1 do 19 sztuk i łącznej mocy do 9,5 MW oraz powierzchni do 760 m² składające się z metalowych kontenerów, w których zamontowane zostaną szafy z bateriami, których

- zadaniem będzie magazynowanie energii; inwerterów do 95 sztuk;
- wewnętrzne drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- ogrodzenie z siatki z zachowaniem co najmniej 20 cm przerwy od powierzchni gruntu.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem –z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały oddziaływania skumulowane, najbliższa elektrownia fotowoltaiczna planowana jest do budowy na dz. ew 1109 obręb Klenica w odległości 0.5 km.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi – inwestycja związana jest z wykorzystywaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

d) emisji i występowania innych uciążliwości – Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Montaż paneli obejmuje wbicie lub wkręcanie do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele i podłączane są inwertery oraz inne urządzenia wspomagające prace ogniwo. Ponadto w ziemi przebiegać będą linie kablowe. W głównej mierze oddziaływanie przedsięwzięcia będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, pochodzącymi z maszyn i urządzeń budowlanych oraz pojazdów transportowych. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 oraz odpady opakowaniowe z grupy 15. Na terenie inwestycji usytuowane zostaną kontenery socjale oraz przenośne toalety wyposażone w bezodpływowe zbiorniki. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew, ani krzewów.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza związana z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe i mycie paneli).

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu – zgodnie z definicją w myśl art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm) elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie – Odpady wytwarzane na etapie realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu - w celu ochrony przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego. Odpady te będą przekazywane do dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie gospodarki odpadami. Odpady powstałe na etapie eksploatacji inwestycji będą związane z przeprowadzaniem prac serwisowych i konserwacyjnych. Powstałe na tym etapie odpady nie będą gromadzone na terenie inwestycji tylko zagospodarowywane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. W fazie likwidacji, powstaną odpady związane z demontażem oraz rozbiórką elektrowni fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji - biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie

informacyjnej przedsięwzięcia oraz charakter i skalę planowanej inwestycji, lokalizację oraz zastosowane zabezpieczenia, inwestycja nie przyczyni się do powstania istotnego czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi. Źródłem hałasu będą kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 10 sztuk, jedna stacja GPO SN/WN oraz inwertery w ilości do 190 sztuk. Hałas w stacjach transformatorowych generowany będzie przede wszystkim przez zamontowane w nich transformatory oraz wentylatory. Szacuje się, że inwertery będą miały moce akustyczne do 65 dB każdy, natomiast poziomy mocy akustycznych ww. stacji kontenerowych, wartość do 75 dB każda. Usytuowanie transformatorów w kontenerowej stacji transformatorowej zmniejszy poziom emitowanego hałasu. Biorąc pod uwagę skalę oraz lokalizację względem terenów podlegających ochronie akustycznej, należy uznać, że brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie emisji hałasu. Najbliższy budynek usytuowany jest w odległości ok. 41 m od granicy inwestycji w kierunku północno- wschodnim.

2. Ze względu na usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na dz. o nr ewid.: 1095, 1096 obręb Klenica, gmina Bojadła powiat zielonogórski, województwo lubuskie. Po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono że:

a) *obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek* - na terenie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują,

b) *obszary wybrzeży i środowiska morskie* - inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,

c) *obszary górskie lub leśne* - na terenie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują,

d) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych* – Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 150 Pradolina Warszawa - Berlin. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się w odległości ok. 8070 metrów od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja znajduje się na obszarze narażonym na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego.

e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody* – Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi formami ochrony przyrody - odległość mierzona od granicy działki o nr ewid. 1095, występującymi w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia są:

- obszar chronionego krajobrazu „Rynny Obrzycko-Obrzańskie” - w odległości ok. 0,85 km;
- Obszary Natura 2000 Dolina Środowej Odry PLB080004 oraz Kargowskie Zakola Odry PLH080012 - w odległości ok. 4,83 km.

Inwestycja ta zlokalizowana będzie w granicach wyznaczonego korytarza ekologicznego Lasy Sławskie KPdC-9B. *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia* - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz jej

pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd); nr 69 o kodzie PLGW600069. JCWPd nr 69 o kodzie PLGW600069 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd nr 69 o kodzie PLGW600069 została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

f) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne* – zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła (Uchwała nr XXXI.203.2022 Rady Gminy w Bojadłach z dnia 19 września 2022 r.), w granicach działki inwestycyjnej nie znajduje się stanowisko archeologiczne.

g) *gęstość zaludnienia* - planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem zabudowanym, lecz w pobliżu miejscowości Bojadła. Gęstość zaludnienia w Gminie Bojadła wynosi 32 osoby/km²,

h) *obszary przylegające do jezior* - Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami przylegającymi do jezior,

i) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej* - w rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,

j) *wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe* - Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 69 o kodzie GW600069, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry; osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Cele środowiskowe tej JCWPd to dobry stan chemiczny i ilościowy. Ponadto, rozpatrywana elektrownia zlokalizowana jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP. O nazwie Kanał Obrzycki o kodzie RW60001015699 jest to naturalna część wód, o złym stanie ogólnym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona. Celami środowiskowymi dla omawianej JCWP jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylene(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać* - nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na tereny zabudowy mieszkaniowej Zakres przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się zgodnie z przedłożoną dokumentacją w granicach działki inwestora. Najbliższy budynek usytuowany jest w odległości ok. 41 m od granicy inwestycji w kierunku północno - wschodnim,

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia* nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko,

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania* – ze względu na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości,

intensywności lub złożoności w zakresie pola elektromagnetycznego. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko,

d) prawdopodobieństwa oddziaływania – oddziaływania jeżeli wystąpią będą miały zasięg lokalny, mało znaczący i ograniczy się do terenu działki objętego wnioskiem,

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania – możliwe uciążliwości (hałas, emisja spalin) w fazie budowy, natomiast w fazie eksploatacji hałas mieszczący się w granicach norm,

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem – nie należy spodziewać się oddziaływania skumulowanego, które skutkowałoby przekroczeniem dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu lub przekroczeniem dopuszczalnych poziomów hałasu na terenie chronionym akustycznie, najbliższa planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest 0,5 km dalej na działce 1109 obręb Klenica

g) możliwości ograniczenia oddziaływania - Podstawowymi działaniami zapobiegającymi i zmniejszającymi oddziaływania ze strony opisywanej inwestycji na środowisko są zabiegi konstrukcyjno–techniczne i organizacyjne tj. – wykonawca prac winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac, wyłącznie w godzinach 6:00-22:00 przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Nie będą stosowane środki chemiczne do mycia paneli mogące zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych, itp.,

Ponadto na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej ustalono, że przedsięwzięcie nie jest wymienione w art. 135 ustawy z dnia 24 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), a potencjalne oddziaływania na środowisko zamkną się w granicach działki, dlatego nie występuje potrzeba utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem oraz z kartą informacyjną i szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po wnikliwej analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, a także biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze a także opinię Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, a zwłaszcza skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 10 kpa, obwieszczeniem znak: RO.6220.6.2023 z dnia 15 września 2023 r. strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji środowiskowej. Strony nie skorzystały z tego uprawnienia, nie wniosły zastrzeżeń i uwag.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stroną prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Stosownie do art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie ze stron postępowania oznacza, że rozstrzygnięcie staje się ostateczne i prawomocne z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. W przypadku złożenia przez stronę ww. oświadczenia, przestaje przysługiwać jej prawo do odwołania się lub wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust 1 w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia prac.



113 w/w
WÓJT
Krzysztof Goła

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1

Otrzymują:

1. Bojadła Sp. z o.o ul. Geodetów 1/c104, 66-100 Leszno
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze
4. Urząd Miejski w Kargowej, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o
ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 późn. zm.)**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 9,5 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 1095, 1096, obręb Klenica,, gmina Bojadła. Całkowita powierzchnia działki wynosi 16,08 ha, z czego zagospodarowana zostanie powierzchnia 15 ha. Zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów teren inwestycji stanowią grunty orne klas od III do VI i łąki trwałe. Instalacja realizowana będzie na gruntach poniżej klasy III. Najbliższe otoczenie rozpatrywanej elektrowni to: od południowego - zachodu - ciek Obrzycko, a dalej użytki rolne, od wschodu - droga, od zachodu - użytki rolne, od północny użytki rolne oraz częściowo zabudowa zagrodowa miejscowości Dąbrówka, gmina Kargowa.

W ramach rozpatrywanego przedsięwzięcia planuje się w szczególności wykonać:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 9,5 MW zainstalowane na konstrukcjach wsporczych bądź trackerach w rzędach między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp od 2 do 10 m;
- stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 10 sztuk, każda ze stacji będzie miała powierzchnię do 36 m² i składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego i średniego napięcia;
- stacja transformatorowa GPO SN/WN; inwertery w ilości do 190 sztuk;
- magazyn/y energii w ilości od 1 do 19 sztuk i łącznej mocy do 9,5 MW oraz powierzchni do 760 m² składające się z metalowych kontenerów, w których zamontowane zostaną szafy z bateriami, których zadaniem będzie magazynowanie energii; inwerterów do 95 sztuk;
- wewnętrzne drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- ogrodzenie z siatki z zachowaniem co najmniej 20 cm przerwy od powierzchni gruntu.

W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów. Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

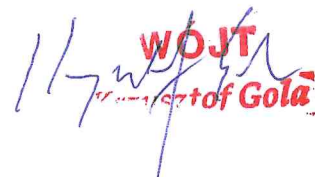
Uciążliwości i niekorzystne oddziaływania inwestycji na środowisko w fazie budowy będą ograniczone i w większości będą miały charakter tymczasowy. W trakcie robót budowlanych uciążliwość skoncentruje się głównie na hałasie, który będzie towarzyszył pracy koparek, dźwigów, samochodów transportujących materiał do budowy itp. Hałas wywołany będzie również transportem i przemieszczaniem materiałów sypkich. Zanieczyszczenie atmosfery spowodowane będzie przejazdami środków transportu. Wystąpi tu zapylenie oraz emisja spalin do środowiska. Należy podkreślić, że wszystkie te zjawiska będą miały charakter okresowy i ustąpią z chwilą zamknięcia placu budowy.

Po przeanalizowaniu wniosku, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. W głównej mierze oddziaływanie przedsięwzięcia będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, pochodzącymi z maszyn i urządzeń budowlanych oraz pojazdów transportowych. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 oraz odpady opakowaniowe z grupy 15. Na terenie inwestycji usytuowane zostaną kontenery socjale oraz przenośne toalety wyposażone w bezodpływowe zbiorniki. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza związana z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe i mycie paneli).

Do rozwiązań chroniących środowisko należy zaliczyć zastosowane kontenery do ograniczenia emisji hałasu transformatorów. Ingerencja w podłoże gruntowe na etapie eksploatacji nie występuje. Po zrealizowaniu inwestycji budowy brak jest negatywnych oddziaływań na wody podziemne i powierzchniowe pod względem ich jakości. W związku z funkcjonowaniem nie będą powstawały żadne zanieczyszczenia powietrza. Brak jest wpływu inwestycji na powietrze atmosferyczne. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko w omawianym przypadku nie będzie miało miejsca. Zakres oddziaływania zamknie się w bezpośrednim sąsiedztwie farmy fotowoltaicznej.


WOJTA
Gminy Bojadła

