

UCHWAŁA Nr XIV / 79 /2012

Rady Gminy w Bojadłach

z dnia 31 stycznia 2012 r .

w sprawie : wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie oraz nieruchomości na cele mieszkaniowe sprzedawanych na rzecz ich najemców w drodze bezprzetargowej .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn . zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt . 7 , ust. 1 a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn . zm)

Uchwała się co następuje :

§ 1 Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny zbycia lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziale w gruncie oraz nieruchomości na cele mieszkaniowe sprzedawanych na rzecz ich najemców w trybie bezprzetargowym na następujących zasadach :

1. 85 % ceny lokalu mieszkalnego oraz nieruchomości mieszkaniowej w przypadku jednorazowej zapłaty ,
2. 40 % ceny lokalu mieszkalnego oraz nieruchomości mieszkaniowej w przypadku sprzedaży ratalnej , z równoczesnym obowiązkiem pierwszej wpłaty w wysokości 20 % ceny sprzedaży i rozłożeniem reszty ceny na raty płatne przez okres 5 lat , wraz z oprocentowaniem , o którym mowa w art. 70 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami .

§ 2 Warunkiem udzielenia bonifikaty szczegółowo opisanej w **§ 1** jest :

1. Uregulowanie całości należności czynszowych i innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu mieszkalnego .
2. Złożenie wniosku o nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 w terminie określonym w art. 34 ust. 4 ustawy .

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojadła .

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego .



Przewodnicząca Rady Gminy Bojadła

Elżbieta Sz wajkowska