

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bojadła przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma użytkowania	Wysokość czynszu miesięcznie w zł/m ² (netto)
1.	część działki nr 836/4 ZG2S/00031676/1	35	30	Obręb geodezyjny Klenica, Gmina Bojadła. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XIX/111/2000 z dnia 21 września 2000 r., działka numer 836/4, obręb geodezyjny Klenica, ma przeznaczenie jako strefa osadnictwa wiejskiego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi tereny mieszkaniowe (B) o pow. 0,0035 ha.	Grunt przeznaczony do dzierżawy na prowadzenie działalności gospodarczej	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,70

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 0050.24.19 Wójta Gminy Bojadła z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bojadła.

Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Wójta Gminy Bojadła o której Dzierżawca informowany jest poprzez zawiadomienie.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w terminie do 10 dnia danego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Gminy Bojadła.

W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wydzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę.

Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi stawkami na terenie Gminy Bojadła.

Informację w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 1A Urzędu Gminy Bojadła, po uprzednim uzgodnieniu wizyty telefonicznie lub pod numerem telefonu 68 329 76 06, w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 26.10.2020 r. do dnia 16.11.2020 r.

Bojadła, dnia 26.10.2020 r.

Wójt Gminy Bojadła
/-/ Krzysztof Gola