

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Bojadła przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma użytkowania	Wysokość czynszu rocznie w zł/ha (netto)
1.	działka nr 12/16, obręb Klenica ZG2S/00027948/8	0,2458	0,2458	Obręb geodezyjny Klenica, Gmina Bojadła. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojadła. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojadła zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bojadła Nr XXXI.203.2022 z dnia 19 września 2022 r., działka numer 12/16, obręb geodezyjny Klenica, ma przeznaczenie jako obszary rolnicze. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi inne tereny zabudowane (Bi) o pow. 0,2458 ha.	Grunt przeznaczony do dzierżawy z przeznaczeniem na cele gospodarki rolnej	Dzierżawa na okres do 3 lat	24,58

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 0050.19.2023 Wójta Gminy Bojadła z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bojadła.

Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Wójta Gminy Bojadła, o której Dzierżawca informowany jest poprzez zawiadomienie.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w terminie do 28 lutego danego roku przelewem na rachunek bankowy Gminy Bojadła, w roku zawarcia umowy czynsz płatny do 31 sierpnia.

W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wdzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę.

Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi stawkami na terenie Gminy Bojadła.

Informację w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 2 Urzędu Gminy Bojadła, lub pod numerem telefonu 68 329 76 11, w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 25.05.2023 r. do dnia 15.06.2023 r.

Bojadła, dnia 25 maja 2023 r.

Wójt Gminy Bojadła
/-/ Krzysztof Gola